

## Všeobecne záväzné nariadenie

### Obce Jakubova Voľa

1/2014

#### **o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2015**

Obecné zastupiteľstvo v Jakubovej Voli v súlade s § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. d) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach a miestnom poplatku“) schválilo na svojom zasadnutí dňa 12.12.2014 pre územie obce Jakubova Voľa toto **všeobecne záväzné nariadenie**:

Prvá časť

#### **ZÁKLADNÉ USTANOVENIA**

Článok 1

#### **Druhy miestnych daní**

Obecné zastupiteľstvo v Jakubovej Voli podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. rozhodlo v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z., že obec Jakubova Voľa zavádza s účinnosťou od 1. januára 2015 tieto dane a poplatky:

- 1) miestne dane
  - a) daň z nehnuteľnosti,
  - b) daň za psa
- 2) miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Druhá časť

#### **DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI**

Článok 2

#### **Úvodné ustanovenia**

Základné ustanovenia o zdaňovaní pozemkov, stavieb a bytov sú uvedené v zákone 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení zmien a doplnkov a upravujú daňovníka dane z nehnuteľností, predmet dane z nehnuteľností, základ dane z nehnuteľností, základné ročné sadzby dane z nehnuteľností, ktoré môže obec týmto všeobecne záväzným nariadením zvýšiť alebo znížiť, výpočet dane z nehnuteľnosti, oslobodenie vybraných druhov nehnuteľností a zníženie dane správcom dane, vznik a zánik daňovej povinnosti, povinnosť predkladania daňového priznania, vyrubenie dane, platenie dane.

Článok 3

#### **Daň z pozemkov**

1. Správca dane v zmysle osobitného zákonného splnomocnenia<sup>1</sup> stanovuje, že namiesto hodnoty pozemku podľa § 6 ods. 1 písm. d) zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku zistenej za 1 m<sup>2</sup> podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku sa použije hodnota pozemku za 1 m<sup>2</sup> uvedená vo všeobecne záväznom nariadení, a to vo výške **0,0912 Eur**.

2. Ročná sadzba dane z pozemkov pre jednotlivé druhy pozemkov sa v súlade s ustanovením § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku zvyšuje takto:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady vo výške **0,39 %**
- b) trvalé trávnaté porasty vo výške **0,50 %**,
- c) záhrady vo výške **0,39 %**,
- d) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy vo výške **0,39 %**,
- e) rybníky s chovom rýb a hospodársky využívané vodné plochy vo výške **0,25 %**,
- f) stavebné pozemky vo výške **0,30 %**.

#### **Článok 4 Daň zo stavieb**

1. Ročná sadzba dane zo stavieb za každý i začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy sa v súlade s ustanovením § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku zvyšuje takto:

- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu vo výške **0,04 €**
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu vo výške **0,04 €**
- c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu vo výške **0,04 €**
- d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov vo výške **0,04 €**
- e) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou vo výške **0,39 €**
- f) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až e) vo výške **0,04 €**

2. Pri viacpodlažných stavbách sa v súlade s ustanovením § 12 ods. 3 zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku určuje príplatok za podlažie vo výške **0,02 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

#### **Článok 5 Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľnosti Oslobodenie od dane a zníženie dane**

1. Správca dane ustanovuje, že poskytuje *zniženie dane zo stavieb* v súlade s ustanovením § 17 ods. 3 zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku takto:

50 % z daňovej povinnosti zo stavby na bývanie vo vlastníctve fyzických osôb v hmotnej núdzi, fyzických osôb starších ako 70 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných fyzických osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,

---

<sup>1</sup> § 7 ods. 6 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

2. Správca dane ustanovuje, že daň v úhrne do sumy troch eur nebude vyrubovať.

Tretia časť  
**DAŇ ZA PSA**

Článok 6  
**Úvodné ustanovenie**

Základné ustanovenia o zdaňovaní psov sú uvedené v zákone o miestnych daniach a miestnom poplatku a upravujú daňovníka dane za psa, predmet dane za psa, základ dane za psa, sadzbu dane za psa, vznik a zánik daňovej povinnosti, správu dane, povinnosť predkladania daňového priznania, vyrubenie dane, platenie dane.

Článok 7  
**Predmet úpravy**

Predmetom je určenie náležitosti miestnej dane za psa podľa splnomocňovacieho ustanovenia § 29 zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku.

Článok 8  
**Sadzba dane**

1. Správca dane určuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok vo výške **3,65 €**, ktorého drží fyzická osoba v rodinnom dome, záhradkárskych chatkách a pozemkoch na území obce.
2. Takto určená sadzba dane sa platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

Článok 9  
**Oslobodenie od dane a zníženie dane**

**Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane za psa pre** držiteľa preukazu s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľa preukazu s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu.

Štvrtá časť  
**POPLATOK**

Článok 10  
**Úvodné ustanovenie**

1. Základné ustanovenia o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sú uvedené v zákone o miestnych daniach a miestnom poplatku a upravujú poplatníka, sadzbu poplatku, určenie poplatku, oznamovaciu povinnosť, vyrubenie poplatku a splatnosť, vyrubenie poplatku podľa pomôcok a vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku.
2. V obci Jakubova Voľa nie je zavedený množstvový zber.
3. Obec Jakubova Voľa je na základe žiadosti povinná zaviesť množstvový zber u takej právnickej osoby alebo fyzickej osoby - podnikateľa, ktorý preukáže, že:
  - a) množstvo ním vyprodukovaných komunálnych odpadov je presne merateľné,
  - b) komunálne odpady a drobné stavebné odpady sú až do ich odvozu vhodne zabezpečené pred stratou, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom.

Článok 11  
**Predmet úpravy**

Predmetom je určenie sadzby poplatku, hodnotu koeficientu, pri množstvovom zbere spôsob, formu a miesto na zaplatenie poplatku, podmienky na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti, podklady, ktoré má poplatník preukázať pri vrátení poplatku alebo jeho pomernej časti podľa § 82 ods. 1 alebo pri znížení alebo odpustení poplatku podľa § 82 ods. 2 zákona v zmysle splnomocňovacieho ustanovenia § 83 zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku.

Článok 12  
**Sadzba poplatku**

Sadzba poplatku je:

- a) pre poplatníkov podľa § 77 ods. 2 písm. a) a pre poplatníkov podľa § 77 ods. 2 písm. b) a písm. c) zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku, ktorí *nepožiadajú o množstvový zber vo výške 0,0219 €/ za osobu a kalendárny deň*
- b) pre poplatníka podľa § 77 ods. 2 písm. b) a písm. c) zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku, ktorý *požiada o množstvový zber vo výške:*
  - **0,030 €** za 1 l komunálneho odpadu pre všetky druhy zberných nádob.

Článok 13  
**Hodnota koeficientu**

Obec Jakubova Voľa ustanovuje **hodnotu koeficientu** pre výpočet ukazovateľa produkcie komunálnych odpadov v zmysle § 79 ods. 4 písm. a) zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku **vo výške 1.**

Článok 14  
**Zberné nádoby pre množstvový zber**

Obec Jakubova Voľa stanovuje pre zber komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu pri množstvovom zbere tieto druhy zberných nádob:

- zberná nádoba o objeme 70 l,
- zberná nádoba o objeme 110 l,
- zberná nádoba o objeme 1100 l.

Článok 15  
**Spôsob, forma a miesto na zaplatenie poplatku pri množstvovom zbere**

1. Správca poplatku a poplatník uzavru na základe žiadosti (príloha č. 4) dohodu o množstvovom zbere.
2. Správca poplatku v dohode podľa odseku 1 tohto článku uvedie číslo účtu správcu poplatku, kód banky, peňažný ústav, variabilný symbol a konštantný symbol.
3. Poplatok sa platí v splátkach určených v dohode podľa odseku 1 tohto článku.
4. Poplatok sa môže platiť:
  - a) bezhotovostným prevodom na príslušný účet správcu poplatku,
  - b) v hotovosti do pokladne správcu poplatku pri platbách do 300,- Eur.

Článok 16  
**Osobitné ustanovenia**

Obec Jakubova Voľa ustanovuje, že poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a ručí zaň:

- a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť vo spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov poplatok vyberá a ručí zaň zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,
- b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len „platiteľ“).

#### Článok 17

#### **Podmienky na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti**

1. Ak poplatníkovi zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti, obec poplatok alebo jeho pomernú časť vráti.
2. Doklady preukazujúce splnenie podmienok podľa ods. 1 na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti:
  - potvrdenie o zmene trvalého pobytu,
  - kópia úmrtného listu
  - oznámenie o ukončení prevádzky.

#### Článok 18

#### **Podmienky na zníženie poplatku alebo odpustenie poplatku Podľa § 82 ods. 2 zákona**

1. Obec poplatok zníži podľa najnižšej sadzby na základe písomnej žiadosti za obdobie, ktoré poplatník správcovi dane preukáže bez pochybností na základe podkladov, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce.
2. **Obec určuje nasledovné podklady pre zníženie poplatku podľa ods. 1 tohto článku takto:**
  - a) **v prípade, že sa poplatník zdržiava v zahraničí**
    - Potvrdenie od zamestnávateľa, v ktorom zamestnávateľ potvrdí, že poplatník v zdaňovacom období vykonáva alebo vykonával prácu v zahraničí s uvedením počtu dní **(nie pracovnú zmluvu)**,
    - Potvrdenie zamestnávateľa (SR), ktorý sprostredkoval prácu v zahraničí, o výkone práce v zahraničí s uvedením počtu dní,
    - Potvrdenie o štúdiu v zahraničí.
  - b) **v prípade, že sa poplatník zdržiava v tuzemsku v inom meste alebo obci**
    - Potvrdenie od zamestnávateľa, v ktorom zamestnávateľ potvrdí, že poplatník v zdaňovacom období vykonáva prácu v inej obci v SR, v ktorej je súčasne ubytovaný, s uvedením počtu dní **(nie pracovnú zmluvu)**
    - Potvrdenie o návšteve školy v inej obci vzdialenej od obce Jakubova Voľa viac ako 60 km, ak je študent v tejto obci aj ubytovaný,
    - Potvrdenie o ubytovaní vydané ubytovacím zariadením, z ktorého je zrejmá dĺžka pobytu v inom meste či obci v danom zdaňovacom období (napr. študenti do 60 km),
3. Obec odpustí poplatok na základe písomnej žiadosti za obdobie, ktoré poplatník správcovi dane preukáže bez pochybností na základe podkladov, že 365 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce.
4. **Obec určuje nasledovné podklady pre odpustenie poplatku podľa ods. 3 tohto článku takto:**
  - a) **v prípade, že sa poplatník zdržiava v zahraničí**

- Potvrdenie od zamestnávateľa, v ktorom zamestnávateľ potvrdí, že poplatník v zdaňovacom období vykonáva alebo vykonával prácu v zahraničí s uvedením počtu dní **(nie pracovnú zmluvu)**,
  - Potvrdenie zamestnávateľa (SR), ktorý sprostredkoval prácu v zahraničí, o výkone práce v zahraničí s uvedením počtu dní,
  - Potvrdenie o štúdiu v zahraničí,
  - Doklad miestne alebo vecne príslušného úradu o pobyte v zahraničí,
  - Potvrdenie o úhrade poplatku, resp. dane za odpad v zahraničí.
- b) **v prípade, že sa poplatník zdržiava v tuzemsku v inom meste alebo obci**
- Rozhodnutie o vyrubení poplatku v inej obci v SR,
  - Doklad o úhrade poplatku za komunálne odpady v inej obci SR za príslušné zdaňovacie obdobie
  - Potvrdenie od zamestnávateľa, v ktorom zamestnávateľ potvrdí, že poplatník v zdaňovacom období vykonáva prácu v inej obci v SR, v ktorej je súčasne ubytovaný, s uvedením počtu dní **(nie pracovnú zmluvu)**
  - Potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb (detský domov, domov dôchodcov, domov sociálnych služieb), reedukačné zariadenie, diagnostické zariadenie,
  - Potvrdenie o výkone väzby alebo výkone trestu odňatia slobody.
- 5. V prípade, že podklad podľa ods. 2 a 4 tohto článku nie je vystavený v slovenskom jazyku alebo v českom jazyku, poplatník predloží aj preklad príslušného podkladu, podpísaného poplatníkom.**
- 6. Podklad nie je možné nahradiť čestným prehlásením.**
- 7. Podklady sa prekladajú každoročne pre príslušný kalendárny rok.**

#### Článok 19

### **Zníženie poplatku alebo odpustenie poplatku podľa § 83 ods. 2 zákona**

1. **Obec Jakubova Voľa ustanovuje, že poskytuje *zniženie poplatku vo výške 30 %* z poplatku poplatníkovi, ktorým je:**
  - a) fyzická osoba staršia ako 62 rokov,
  - b) držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím,
  - c) držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom
2. **Nárok na zníženie poplatku pre poplatníka podľa odseku 1 písm. b) a c) vzniká na základe oznámenia (príloha č. 6 VZN) a preukázania uvedených skutočností obci Jakubova Voľa.**

#### Piata časť

### **ZÁVEREČNÉ A ZRUŠOVACIE USTANOVENIA**

#### Článok 20

### **Záverčné ustanovenia**

1. Návrh tohto VZN, na pripomienkovanie občanov, bol zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce Jakubova Voľa (<http://www.jakubovavola.sk/www.jakubovavola.sk>) v lehote podľa § 6 ods. 3 zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.