

ZMLUVA O DIELO č. 2/2016

uzavretá podľa § 536 a nasl. Zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka,

v znení neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Názov: Obec Jakubova Voľa
Sídlo: Obecný úrad Jakubova Voľa 67, 082 56 Pečovská Nová Ves
IČO: 00327174
DIČ: 2020711506
Telefón: 051/ 458 32 90
Zástupca: Ing. Magdaléna Sasaráková, starostka obce
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Názov: MASTAF, s.r.o.
Sídlo: Priemyselná štvrť 10, 083 01 Sabinov
IČO: 365 040 68
DIČ: 2021982435
IČ DPH: SK 2021982435
Telefón: 051/ 4521 358
Štatutárny zástupca: Jozef Kalaba, konateľ
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. 1. Predmet plnenia zákazky

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná stavebné práce predmetu plnenia zákazky: Rozšírenie a udržanie kapacít materských škôl formou prístavby, výstavby a rekonštrukcia priestorov pre potreby materských škôl a vybudovanie zariadení školského stravovania pri nových materských školách na rok 2015.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná stavebné dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť

Čl. 2. Čas plnenia

1. Zmluva o dielo sa uzatvára do ukončenia zákazky celkom, do jej písomného odovzdania a prevzatia objednávateľom.
2. Lehoty plnenia predmetu zákazky podľa čl. 1., tejto zmluvy sú nasledovné:
Začiatok realizácie: **3 dni od prevzatia stavby**
Ukončenie realizácie: **do 30.09.2016**
3. Ak zhotoviteľ pripraví jednotlivé objekty zákazky na odovzdanie pred dohodnutou lehotou plnenia, zaväzuje sa objednávateľ túto zákazku prevziať aj v skoršej ponúkanej lehote.

Čl. 3. Cena

1. Cena za zhotovenie predmetu zákazky v rozsahu podľa čl. 1. tejto zmluvy vyjadruje cenovú úroveň v čase predloženia návrhu zmluvy a je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách, vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon v cenách v znení neskorších predpisov.
2. Cena za zhotovenie celého diela podľa čl. 1. činí
Cena spolu s DPH za všetky práce a dodávky: € 54.586,94
slovom: päťdesiatštyritisícpäťstoosemdesiatšesť 94/100
3. Dohodnutá cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená na základe dodaného výkazu – výmer objednávatelom a preto sa cena môže meniť podľa rozsahu prác – avšak jednotkové ceny sú pevné. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že objednávatel'a vopred upovedomí o potrebe zmeny ceny z dôvodu potreby vykonania prác, pričom tak zhotoviteľ učiní minimálne zápisom v stavebnom denníku. V prípade, ak objednávatel' nebude súhlasiť so zmenou ceny diela, je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená od zmluvy odstúpiť.

Čl. 4. Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúry musia byť zostavené prehľadne a po odovzdaní jednotlivých častí diela.
2. Zhotoviteľ bude dielo fakturovať na základe súpisu vykonaných prác, odsúhlaseného oprávneným zástupcom objednávatel'a (stavebný dozor), ktorý súpis potvrdí pečiatkou objednávatel'a a svojím podpisom.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúr, ktoré musia mať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
4. Lehota splatnosti faktúr je 14 dní od doručenia objednávatel'ovi. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.
5. Platba bude vykonaná bezhotovostným platobným stykom na účet zhotoviteľ'a. Za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávatel'a v prospech účtu zhotoviteľ'a.
6. Ak je objednávatel' v omeškaní s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ účtovať objednávatel'ovi úrok z omeškania vo výške 0,01 % z nezaplatennej sumy za každý deň omeškania.

Čl. 5. Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ poskytne záruku na ním dodaný materiál a vykonané práce v trvaní 24 mesiacov.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu zákazky do 7 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.

Čl. 6. Podmienky vykonania diela

1. Objednávateľ pri podpise odovzdá zhotoviteľovi všetky podklady a projektovú dokumentáciu, ktorú má k dispozícii ako aj všetky požiadavky na prípadne zmeny riešenia stavby, resp. požiadavky na jej dokončenie. Zhotoviteľ svojim podpisom na tejto zmluve potvrdzuje prevzatie hore uvedených podkladov, dokumentácie a požiadaviek.
2. Zhotoviteľ vykoná zákazku na svoje náklady a pri vlastnom zabezpečení bezpečnosti práce.
3. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
4. Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať technológie výstavby a použitia materiálov podľa projektovej dokumentácie.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za dodržanie predpisov o ochrane pred požiarom (OPP) a bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci (BOZP).
7. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky zabezpečí a poplatky za ne znáša objednávateľ. Po ukončení stavby sa zhotoviteľ zaväzuje zabráť verejné priestranstvá ako aj rozkopávky upraviť do pôvodného stavu.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

9. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvalo prístupný. Denné záznamy sa vyhotovujú minimálne vo dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú stranu. Denné záznamy zapisuje oprávnený pracovník zhotoviteľa.
10. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a pripájať svoje stanovisko k zápisom.
11. Stavebný dozor bude vykonávať osoba, ktorá ma na to potrebnú kvalifikáciu.
12. Objednávateľ sa stáva vlastníkom zákazky po jej prevzatí a písomnom odovzdaní zhotoviteľom (podpísaním preberacieho protokolu o prevzatí a odovzdané verejnej práce). Vlastnícke právo zo zhotoviteľa na objednávateľa prechádza po ukončení stavebných prác.
13. Zákazka bude zhotoviteľom odovzdaná a objednávateľom prevzatá aj v prípade, že v preberacom protokole o odovzdaní a prebratí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí verejnej práce so stanovením termínu ich obstarania.
14. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch zákazky stanovených technickým zadáním, projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
15. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti technickému zadaniu a projektovej dokumentácii.
16. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať rozsah činností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť počas celej doby realizácie diela platnosť takéhoto oprávnenia. Ak objednávateľ o to požiada, je zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnuť do tohto oprávnenia, resp. na požiadanie objednávateľa zhotoviť overené fotokópie tohto oprávnenia.

Čl. 7. Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemožno ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, štrajk, živelné pohromy, atď.
2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa

odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia druhej strane.

Čl. 8. Ostatné ustanovenia

1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť súťažnými podkladmi, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánom štátnej správy
3. Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť tejto zmluvy:
 - a) Odstúpením od zmluvy z dôvodu závažného porušenia ustanovení tejto zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
4. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje:
 - a) Prekročenie lehoty splatnosti faktúr objednávateľom o viac ako 14 dní
 - b) Prekročenie lehoty zhotovenia zákazky uvedenej v čl. 2 . tejto zmluvy o viac ako 30 dní.
5. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na zákazke z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.,
6. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania sa zhotoviteľa so zhotovením diela, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela uvedenej v čl. 3 zmluvy za každý aj za načatý deň omeškania. V prípade zmeny rozsahu práce sa mení aj termín zhotovenia diela a právo na zmluvnú pokutu objednávateľovi zaniká. Právo na náhradu škody ostáva objednávateľovi popri uplatnenom nároku na zaplatenie zmluvy pokuty zachované.

Čl. 9. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.
3. Práva a povinnosti tejto zmluvy o dielo predchádzajú aj na prípadne právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
4. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy, druhej strane.
5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží po jej podpise dve a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
6. Zmluva je platná dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinná nasledujúci deň po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

V Jak. Voľa..... dňa: 1.7.2016

Za objednávateľa:

Obec Jakubova Voľa

V Yabinov..... dňa: 1.7.2016

Za zhotoviteľa:

MASTAF, s.r.o.