

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Článok I. Zmluvné strany

1.1

Objednávateľ:	Obec Jakubova Voľa
Sídlo:	Jakubova Voľa 67, 082 56 Pečovská Nová Ves
IČO:	00327174
DIČ:	2020711506
Štatutárny zástupca:	Ing. Magdaléna Sasaráková, starostka obce
Oprávnený jednat' vo veciach zmluvných:	Ing. Magdaléna Sasaráková
Oprávnený jednat' vo veciach technických:	Ing. Magdaléna Sasaráková
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu (IBAN):	SK36 5600 0000 0085 9331 8001

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:	ENERTOP, s.r.o.
Sídlo:	Dubovica 422, 082 71 Lipany
Registrácia:	21.04.2016
Štatutárny zástupca:	Miloš Semančík
Oprávnený rokovať vo veciach	
- zmluvných:	Miloš Semančík
- technických:	Miloš Semančík
IČO:	50 238 949
DIČ:	2120258261
IČ DPH:	SK 2120258261
Kontaktná osoba:	Miloš Semančík
Kontakt:	0908 890 809
Bankové spojenie:	FIO banka, a.s., pobočka zahr.
Číslo účtu (IBAN):	SK 12 8330 0000 0029 0180 6190

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

1.2 Zmluvné strany uzatvárajú na stavebnú akciu: „**Odvodnenie budovy obecného úradu Jakubova Voľa**“ zmluvu o dielo v nadväznosti na ust. § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako výsledok zadávania zákazky s nízkou hodnotou, vyhlásená Výzvou na predloženie cenovej ponuky zo dňa 23.09.2020 Do predmetného postupu zadávania zákazky predložil súťažnú ponuku aj zhotoviteľ. Na základe vyhodnotenia súťažných ponúk predložených v rámci predmetného postupu zadávania zákazky zmluvné strany uzavretím tejto zmluvy o dielo prejavujú svoju vôľu dohodnúť podmienky a spôsob realizácie predmetu zákazky v zmysle vyhlásenej verejnej súťaže.

- 1.3 Vzájomné vzťahy oboch zmluvných strán sa riadia ust. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“), ust. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) a ďalšími zákonmi, ktoré upravujú oblasť predmetu tejto zmluvy.

Článok II. Predmet plnenia

- 2.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa dielo spočívajúce v realizácii stavby :

„Odvodnenie budovy obecného úradu Jakubova Vol'a “

podľa schváleného projektu pre stavebné povolenie, vypracovného firmou Hrabčák - VZT s.r.o. Železničná 1467/11 , 082 71 Lipany

v súlade s ponukou Zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu Zmluvy

v súlade s podmienkami stavebného úradu, uvedenými v rozhodnutí o povolení stavebných úprav

podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a

pri dodržaní platných STN, technologických postupov a všeobecne záväzných technických požiadaviek, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov

- 2.2 Ponuka zhotoviteľa tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy a Zhotoviteľ potvrdzuje, že túto ponuku, vrátane kalkulácie ceny za dielo vypracoval po dôkladnom oboznámení sa s projektovou dokumentáciou a s prihladením na svoje odborné znalosti a vynaloženú odbornú starostlivosť potrebnú pre kompletné zhotovenie, dokončenie a riadne odovzdanie diela, pričom Zhotoviteľ taktiež vyhlasuje, že predložená projektová dokumentácia je komplexná vo vzťahu k všetkým potrebným prácam a materiálom, ktoré majú byť použité pri vyhotovení diela.
- 2.3 Dielom sa tiež rozumejú všetky prípravné práce a služby súvisiace s realizáciou predmetu plnenia Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy o dielo a jej príloh. V predmete Zmluvy sú tiež obsiahnuté všetky plnenie, ktoré nie sú výslovne uvedené v dokumentácii pre výber Zhotoviteľa diela, opise diela Objednávateľom alebo ostatných súčiastkach Zmluvy o dielo, ale sú nevyhnutné na vykonanie diela podľa tejto Zmluvy, o ktorých Zhotoviteľ s prihladením na vlastné odborné znalosti s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti vedel alebo vedieť mal a mohol.
- 2.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že činnosti, ku ktorým sa podľa tejto Zmluvy zaviazal, spadajú do jeho predmetu podnikania, pre túto prácu je plne kvalifikovaný, vykoná ju samostatne, pod vlastným menom, na vlastnú zodpovednosť, za účelom dosiahnutia zisku; disponuje zamesnancami v potrebnom počte a kvalifikačnej skladbe, a to nielen pri výkone prác, ale aj pri používaní vlastného pracovného zariadenia, požívaní vlastných strojov a pod.
- 2.5 Miestom vykonvania diela je budova obecného úradu v Jakubovej Voli č. 67.
- 2.6 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade so zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok uvedených v článku V. tejto zmluvy.

Článok III. Čas plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

3.1.1. Dokončiť a odovzdať dielo v termíne: **do 30 dní odo dňa prevzatia staveniska.**

- 3.2. Objednávateľ sa zaväzuje:

3.2.1. Dodat' zhotoviteľovi projekt stavby v 1 výtlačku: do termínu odovzdania staveniska.

3.2.2. Odovzdať zhotoviteľovi rozhodnutie stavebného úradu o povolení stavebných úprav : do termínu odovzdania staveniska.

3.2.3. Odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, zbavené faktických a právnych chýb a nárokov tretích osôb do 3 dní odo dňa účinnosti zmluvy.

- 3.3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 3.4. Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, s dôsledkom omeškania doby dokončenia diela dohodnutej touto zmluvou.
- 3.5. Za dokončené dielo sa považuje dielo po jeho úplnom a riadnom vyhotovení podľa dohodnutého rozsahu a po odstránení všetkých väd a nedorobkov.
- 3.6. Zmluvné termíny uvedené v tomto článku zmluvy sú termíny najneskoršie prípustné a neprekročiteľné výnimkou:
- vyššej moci, t.j. v prípade udalostí, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a tieto ich nemôžu ovplyvniť (neočakávané prírodné a iné javy),
 - v prípade zmien rozsahu diela podľa pokynov objednávateľa; v prípade zmeny rozsahu diela zmluvné strany vždy uzavruť dodatok k tejto zmluve, kde bude uvedená zmena rozsahu diela a z toho vyplývajúca zmena termínu ukončenia diela,
 - vydania príkazov, zákazov a obmedzení vydaných orgánmi verejnej moci, ak neboli vydané v dôsledku konania alebo nekonania zhotoviteľa.
- 3.7. Dokončením diela sa rozumie jeho riadne odovzdanie objednávateľovi protokolom o odovzdaní a prevzatí diela, v ktorom bude oboma zmluvnými stranami stanovené, že dielo je odovzdané bez takých väd a nedorobkov, ktoré by bránili jeho trvalému užívaniu.
- 3.8. Dodržanie času plnenia zo strany Zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
- 3.9. V prípade existencie nevhodných poveternostných alebo klimatických podmienok je zhotoviteľ oprávnený prerušiť vykonávanie diela. Na prerušenie vykonávania diela je zhotoviteľ povinný upozorniť objednávateľa zápisom v stavebnom denníku. O dobu prerušenia vykonávania diela sa predlžuje lehota na zhotovenie a dokončenie diela.

Článok IV. Cena diela

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku II. tejto zmluvy je stanovená výsledkom verejného obstarávania a to na základe výsledkov vyhodnotenia ponúk postupom zadávania zákazky s nízkou hodnotou na uskutočňovanie stavebných prác „ *Odvodnenie budovy obecného úradu Jakubova Voľa* „, v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, a je doložená podrobným rozpočtom, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- 4.1.1. Cena za dielo je maximálna, t. j. cena, ktorú nie je možné prekročiť.
- 4.1.2. Cena môže byť zmenená len dohodou zmluvných strán vo forme samostatného podpísaného dodatku k tejto zmluve, a to v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní.
- 4.2. Cena za zhotovenie diela podľa článku II. tejto zmluvy je:

Cena celkom bez DPH : 18 130,76 €	EUR (slovom:) Osemnásť tisícstotridsať 76/100
DPH 20% : 3 626, 15 €	EUR (slovom:) Tritisíc šestodvadšesť 15/100
Cena celkom s DPH : 21 756,91 €	EUR (slovom:) Dvadsaťjeden tisícšesťdesiatšesť 91/100

- 4.2.1. V cene za dielo sú zahrnuté všetky náklady a výdavky zhotoviteľa, ktoré súvisia s vykonaním diela.
- 4.2.2. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchylné od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.
- 4.2.3. V cene za zhotovenie diela podľa ods. 4.2 tejto zmluvy sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa, ďalej všetky stavebným projektom a príslušnými platnými právnymi predpismi a technickými normami požadované a potrebné odborné správy, skúšky, revízie, atesty, certifikáty stavebných materiálov a výrobkov, náklady na vyhotovenie a dodanie dokumentácie skutočného vyhotovenia, vytyčenia všetkých podzemných inžinierskych sietí dotknutých stavbou, vyhotovenie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, výkon činnosti koordinátora bezpečnosti práce, poplatky za užívanie a záber verejných a iných plôch mimo priestorov vo vlastníctve objednávateľa odovzdaných v rámci zariadenia staveniska pre zriadenie staveniska, ďalej náklady na zabezpečenie a vykonanie podmienok stanovených v písomných vyjadreniach

- dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy, ďalších kompetentných orgánov a organizácií, a podmienok a požiadaviek objednávateľa stanovených súťažnými podkladmi a pod.
- 4.3 Zhotoviteľ nemá nárok na úpravu ceny spôsobenej predĺžením lehoty vykonania diela, ktoré sám zavinil.
- 4.4 V prípade nevykonania niektorých prác, resp. činnosti uvedených v položkovom rozpočte zo strany zhotoviteľa, ak sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné, v tomto prípade budú tieto práce z ceny diela odpočítané a to v cene podľa položkového rozpočtu.
- 4.5 Postup úpravy ceny pri zúžení, resp. rozšírení predmetu plnenia podľa tejto zmluvy je nasledovný:
- každá zmena vyvolaná objednávateľom oproti ocenenému výkazu výmer (resp. rozpočet), bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa a v prípade potreby aj inými účastníkmi realizácie diela,
 - v prípade súhlasu zmluvných strán so zmenou, vypracuje zhotoviteľ dodatok k rozpočtu, ktorý bude obsahovať:
 - a) položkovite ocenený výkaz výmer navyšiac prác,
 - b) položkovite odpočet ceny menej prác,
 - c) sprievodnú správu,
 - d) kópiu zápisov zo stavebného denníka,
 - pre ocenenie výkazu výmer u navyšiac prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
 - a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v položkovom rozpočte bude používať ceny z položkového rozpočtu,
 - b) pri položkách, ktoré sa v položkovom rozpočte nevyskytovali, predloží zhotoviteľ osobitnú kalkuláciu ceny, v ktorej takéto práce ocení podľa jednotkových cien uvedených v rozpočte za práce, ktoré sú svojou povahou najbližšie navyšiac prácam,
 - c) v prípade, ak kalkulácia ceny nebude predložená, alebo nedôjde k dohode, budú práce ocenené podľa obvyklých trhových cien za rovnaký typ prác.
 - dodatok k tejto zmluve, podpísaný oboma zmluvnými stranami dotýkajúci sa zmeny ceny diela, bude oprávňovať zhotoviteľa k uplatňovaniu zmenenej ceny vo faktúre.

Článok V. Platobné podmienky

- 5.1. Cenu za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po splnení týchto podmienok:
- 5.1.1 Práce budú fakturované na základe overených zisťovacích protokolov a súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou skladbou projektu stavby a ponukového rozpočtu.
- 5.1.2. Overenie vykonaných prác vykoná odborný technický dozor objednávateľa a autorizuje objednávateľ do 5. pracovného dňa od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Ak má súpis prác chyby, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.
- 5.2. Faktúru vyhotoví zhotoviteľ v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a predloží objednávateľovi v 2 originálnych výtlačkoch. Faktúra bude obsahovať minimálne tieto údaje:
- číslo faktúry, resp. daňového dokladu,
 - označenie objednávateľa a zhotoviteľa, peňažný ústav, číslo účtu, IČO a DIČ zhotoviteľa, IČO objednávateľa,
 - označenie registra, ktorý PO zapísal v obchodnom registri a číslo zápisu,
 - miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby,
 - číslo zmluvy, dátum jej uzatvorenia,
 - zdaniteľné obdobie,
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
 - fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu,
 - pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa,
- prílohou faktúry bude objednávateľom odsúhlasený súpis vykonaných prác.

- 5.2.1. Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.2.2. Splatnosť faktúry je do 30 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi . Faktúra je uhradená bezodkladne, najneskôr však v lehote splatnosti dohodnutej v tomto bode. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania prostriedkov z účtu objednávateľa.
- 5.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok VI.

Záručná doba, zodpovednosť za vady

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa schváleného projektu stavby, STN, vzťahujúcimi sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Zhotoviteľ ďalej zodpovedá za to, že dodané množstvo a vykonané práce sa zhodujú s údajmi uvedenými v súpise prác.
- 6.2. Záručná doba je 60 mesiacov na stavebnú časť a na technologickú časť podľa záruk stanovených výrobcom technológií. Začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom. Za chyby diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky.
- 6.2.1. Záručná doba neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre chyby, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 6.3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad chyby diela, že počas záručnej doby má zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia chyby.
- 6.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 6.5. Chyby diela, uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných chýb zo strany objednávateľa a odovzdanie diela sa nepovažuje za prehliadku diela objednávateľom v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka. Objávateľ môže zjavné chyby písomne reklamovať do 15 dní po prevzatí diela.
- 6.6. Zhotoviteľ zaručuje, že použité materiály sú nové, v prvej akostnej triede, zodpovedajú požiadavkám objednávateľa a obvyklým štandardom. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 6.7. Objávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú chyby diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.
- 6.8. Objávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu chyby diela uplatní bezodkladne po jej zistení, a to písomnou formou.
- 6.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť obhliadku do 48 hodín od obdržania oznámenia o vade a začať s odstraňovaním prípadných chýb predmetu plnenia bezodkladne, najneskôr do 7 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a chyby odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia chýb dohodnú zmluvné strany písomne pri reklamačnom konaní.
- 6.10. Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli, zodpovedá objednávateľ a zhotoviteľ ich odstráni na základe dodatku k zmluve na náklady objednávateľa.
- 6.12. Chyby projektu stavby, zabezpečeného objednávateľom, budú zmluvné strany riešiť podľa § 551 až 552 Obchodného zákonníka.
- 6.13. Zhotoviteľ je zodpovedný za straty alebo škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania diela alebo ako jeho dôsledok.

Článok VII. Podmienky vykonania diela

- 7.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 7.1.1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že si je vedomý povinnosti objednávateľom preneseného záväzku a že vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady sa zaväzuje zabezpečiť vykonanie podmienok stanovených v písomných vyjadreniach dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy.
- 7.2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu.
- 7.3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska podľa zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
- 7.3.1. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie požiarnej ochrany v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb, ako aj za zabezpečenie minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisko podľa nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Zhotoviteľ zabezpečí sám a na vlastné náklady v mene objednávateľa plnenie povinností vyplývajúce z Nariadenia vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko ako je okrem iných napr. vypracovanie a schválenie plánu BOZP pred zriadením staveniska, plnenie výkonu činnosti koordinátora bezpečnosti na stavenisku počas výstavby a pod.
- 7.3.2. V súvislosti s vykonávaním diela je zhotoviteľ povinný minimalizovať zásahy do životného prostredia, zachovávať a nepoškodzovať existujúcu faunu a flóru, v maximálnej miere využívať existujúce spevnené komunikácie a plochy. Pri pohybe techniky je nutné túto zabezpečiť proti únikom nebezpečných látok do okolitého prostredia.
- 7.3.3. V súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli v súvislosti s realizáciou diela. Odpady, najmä z plastov, gumy, papiera a pod. sa nesmú likvidovať spaľovaním. Odpady zo stavebnej činnosti je zhotoviteľ povinný podľa možností separovať. Bežné odpady musia byť vyvezené na legalizovanú skládku, recyklovateľné odpady odovzdané na recykláciu a nebezpečné odpady musia byť likvidované prostredníctvom oprávnených organizácií.
- 7.3.4. Zhotoviteľ je povinný pri každom úniku nebezpečných látok do okolitého prostredia alebo pri každej ekologickej havárii informovať užívateľa a vzniknutú haváriu odstrániť v spolupráci s užívateľom na svoje náklady.
- 7.4. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky pri realizácii stavebného diela musia spĺňať podmienky a požiadavky, uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zákone č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Výrobky a materiály určené na vykonanie diela musí zhotoviteľ dodať bez akýchkoľvek práv tretích osôb.
- 7.5. Objednávateľ je oprávnený vykonávať stavebný dozor nad realizáciou diela a dodržiavaním zmluvných podmienok, ktorý má za tým účelom prístup na pracoviská, kde sa zmluvné práce realizujú alebo skladujú materiály.
- 7.5.1. Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi vykonávanie stavebného dozoru, najmä:
- oboznámiť sa s podkladmi zhotoviteľa, podľa ktorých stavbu realizuje
 - prevziať od neho stavenisko, základné smerové a výškové vytýčenie stavby
 - kontrolu dodržiavania podmienok stavebných povolení
 - zabezpečiť zhotoviteľovi spoluprácu s projektantom pri zabezpečovaní súladu vykonávaných prác a dodávok s projektom stavby v rámci výkonu jeho autorského dozoru
 - zabezpečiť kontrolu doplňovania a zakresľovania zmien do projektovej dokumentácie, podľa ktorej sa stavba realizuje
- kontrolu zhotoviteľom predkladaných dodatkov a zmien projektu

kontrolu vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov a platobných dokladov, ich súlad s podmienkami zmluvy

kontrolu tých častí diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými kontrolu postupu prác podľa časového harmonogramu

kontrolu plnenia odsúhlaseného skúšobného plánu verejnej práce, k čomu predloží zhotoviteľ doklady, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok (certifikáty, atesty, protokoly a pod.)

sledovanie vedenia stavebného denníka v súlade so zmluvnými podmienkami a zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)

kontrolu riadneho uskladnenia materiálov, strojov, zariadení a konštrukcií

spolupracovať pri príprave dokladov pre záverečné hodnotenie stavby

kontrolu odstraňovania chýb a nedorobkov

kontrolu vypratania staveniska.

- 7.6. Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, dodávky vzorky a vykonané práce, nezavahuje zhotoviteľa povinnosti zodpovedať za prípadné chyby a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu diela.
- 7.7. Pre sledovanie postupu výstavby bude objednávateľ organizovať na stavbe kontrolné dni, na ktoré bude pozývať účastníkov, vyhotovovať zápisy o ich priebehu a posilať ich účastníkom kontrolného dňa. Vzájomne odsúhlasené a prijaté opatrenia na kontrolných dňoch sa stanú pokynom pre zhotoviteľa na vykonanie prác, pokiaľ nemenia predmet a cenu zmluvy.
- 7.8. Zhotoviteľ nevykoná žiadne zmeny prác a materiálov bez odsúhlasenia objednávateľom. Všetky požiadavky na prípadne technicky zdôvodnené zmeny, musia byť zapísané do stavebného denníka a až po ich odsúhlasení objednávateľom môže zmeny zhotoviteľ realizovať. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez súhlasu objednávateľa odchyľne od zmluvných dojednaní, nebudú uhradené.
- 7.10. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa na preverenie a prevzatie všetkých prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť doručená objednávateľovi písomne, najmenej 2 dni vopred. V prípade, že sa zástupca zhotoviteľa po riadnej výzve na preverenie prác v určenej lehote nedostaví, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané vadne, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ.
- 7.11. Pri realizácii diela musí zhotoviteľ dodržať príslušné predpisy a normy.
Zhotoviteľ zaručuje, že má všetky povolenia a licencie, ktoré sú nevyhnutné k zhotoveniu diela a že tieto povolenia sú postačujúce k tomu, aby mohol dielo riadne začať a dokončiť.
- 7.12. Zhotoviteľ zrealizuje dielo kvalifikovanými zamestnancami. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že bude mať pre zamestnancov všetky potrebné úradné povolenia a platné kvalifikačné potvrdenia pre realizáciu diela.
- 7.13. Zhotoviteľ vykoná dielo v rozsahu, kvalite a termínoch podľa tejto zmluvy.
- 7.14. Zhotoviteľ plne zodpovedá za vhodnosť a bezpečnosť všetkých prác a stavebných metód používaných na stavenisku a pracovisku.
- 7.15. Zhotoviteľ po celý čas realizácie diela a odstraňovania jeho väd a nedorobkov:
- a) zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci za všetky osoby na stavenisku, bude udržiavať stavenisko a dielo (pokiaľ nie je dokončené a odovzdané do užívania objednávateľovi) v náležitom stave tak, aby týmto osobám nehrozilo nebezpečenie a ďalej zabezpečí, aby všetky osoby na stavenisku boli riadne inštruované a plnili všetky pokyny týkajúce sa bezpečnosti práce podľa platného práva,
 - b) strpí pohyb osôb, ktoré vykonávajú kontrolu na mieste; povinnosť dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb na stavenisku týmto nie je dotknutá
 - c) vykoná všetky primerané opatrenia na ochranu verejnosti a životného prostredia na stavenisku i mimo neho, zamedzeniu škody na verejnom majetku, proti zasahovaniu do práv tretích osôb následkom znečistenia, hluku, vibrácií, prachu alebo iných príčin, vznikajúcich v dôsledku jeho činností.

- 7.16. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na stavenisku resp. pracovisku:
- a) bude zamestnávať pracovníkov len so zdravotnou a odbornou spôsobilosťou na určený druh pracovnej činnosti,
 - b) bude dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne predpisy a predpisy pre ochranu životného prostredia,
 - c) zabezpečí si vlastný dozor nad bezpečnosťou práce vrátane sústavnej kontroly bezpečnosti práce pri všetkých činnostiach na stavenisku a pracovisku,
 - d) upozorní objednávateľa na všetky možné riziká, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracovisku k ohrozeniu života, zdravia pracovníkov objednávateľa alebo tretích osôb alebo k ohrozeniu bezpečného stavu technických zariadení a objektov,
 - e) bude rešpektovať zákaz fajčenia, zákaz prinášať a používať na stavenisku resp. pracovisku objednávateľa akékoľvek alkoholické nápoje a omamné látky.
- 7.18. Zhotoviteľ pri realizácii diela bude postupovať tak, aby z dôvodu stavebnej činnosti nedošlo ku škodám na majetku správcov inžinierskych sietí, majetku Obce Jakubova Voľa a susediacich objektov. V prípade, že vzniknú takéto škody z dôvodu na strane zhotoviteľa, tak ich zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady, a ak to nebude v jeho moci, súhlasí s tým, aby bola výška škôd po ich odstránení a vyčíslení odpočítaná z jeho konečnej faktúry za dielo.
- 7.19. Spolupôsobenie objednávateľa:
- a) spolupôsobením objednávateľa sa rozumie plnenie povinností objednávateľa, ktoré je nevyhnutné k riadnemu a včasnému splneniu povinností zhotoviteľa, najmä k riadnemu a včasnému vykonaniu diela alebo jeho časti zhotoviteľom a k riadnemu a včasnému odstráneniu prípadných väd diela zhotoviteľom.
 - b) Objednávateľ v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne na vyzvanie zhotoviteľa súčinnosť pri zaobstarávaní podkladov potrebných pre realizáciu diela, dopĺňajúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi vo vzájomne dohodnutom čase, inak v primeranej lehote.
 - c) Objednávateľ zabezpečí účasť kompetentných zástupcov objednávateľa na rokovaniach počas realizácie diela na základe výzvy zhotoviteľa, a zabezpečí priebežné prerokovanie predkladaných návrhov technických a technologických riešení v záujme zabezpečenia plynulého postupu realizácie diela.
- 7.20. V prípade ak zhotoviteľ zadá subdodávku alebo ďalej deleguje akúkoľvek úlohu týkajúcu sa vykonania diela /alebo ktorýchkoľvek prác, dodávok /alebo služieb súvisiacich so zhotovovaním diela ktorémukoľvek z jeho subdodávateľov (ďalej len subdodávateľa), zhotoviteľ bude:
- a) v plnom rozsahu zodpovedať za riadne a včasné vykonanie diela (časti zhotovovaného diela) takisto, ako keby ho vykonával sám,
 - b) zabezpečovať, že subdodávateľa sú si plne vedomí a v plnom rozsahu dodržiavajú všetky podmienky tejto zmluvy,
 - c) v plnom rozsahu vyplácať subdodávateľov za všetky subdodávateľské služby a bude uhrádzať akékoľvek dodatočné náklady súvisiace s takýmito subdodávateľskými vzťahmi, pričom všetky časti diela, ktoré budú plnené formou subdodávok, budú zhotovované na výlučné náklady zhotoviteľa a na jeho nebezpečenstvo
- 7.21. Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 7 dní pred dňom dokončenia diela, uvedeným v článku III. bod 3.1.1. tejto zmluvy.
- 7.22. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví:
- projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia diela (2x) a to aj v digitálnej verzii (1x),
 - stavebné denníky, originál
 - doklady o odborných prehliadkach a skúškach vyhradených technických zariadení
 - doklady o uložení a likvidácii odpadov vzniklých zo stavebnej činnosti na legalizovanú skládku
 - záručné listy a návody na obsluhu použitých výrobkov
 - doklady o overení požadovaných vlastností rozhodujúcich výrobkov podľa § 43f a § 47 stavebného zákona, zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v 3-och vyhotoveniach
 - zápisy o vykonaných skúškach (tlakových skúškach, skúškach tesnosti a pod.),
 - zápisy o kontrole častí diela, ktoré boli počas jeho realizácie zakryté.

podklady pre zaškolenie a protokoly o zaškolení obsluhy a údržby u dodaných zariadeniach, vrátane protokolu o odovzdaní návodu na použitie
inštrukcie pre prevádzku a údržbu predmetu diela
ostatné doklady potrebné pre riadne prevádzkovanie predmetu diela, hlavne pokiaľ vyplývajú z právnych predpisov a stavebného povolenia,
všetky ďalšie doklady nutné k bezpečnému užívaniu diela.

Náklady spojené so zabezpečením vyššie uvedenej dokumentácie znáša zhotoviteľ.

- 7.23. Ak zhotoviteľ uvedené doklady k začatiu preberacieho konania nepredloží, objednávateľ preberacie konanie nezačne a zhotoviteľovi vyúčtuje všetky náklady, ktoré mu z toho dôvodu vznikli.
- 7.24. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu. Dielo bude odovzdané, len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá.
- 7.24.1. Prevzatie diela alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnuť pre chyby a nedorobky až do ich odstránenia, o čom spíšu objednávateľ a zhotoviteľ zápisnicu, v ktorej uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenia.
- 7.25. Za dokončené dielo sa považuje dielo po úplnom a riadnom vyhotovení podľa dohodnutého rozsahu a po odstránení všetkých väd.
- 7.26. Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávateľ v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.27. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 7.28. Vlastníkom stavby je objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na diele a na veciach a materiáloch, potrebných na jeho zhotovenie znáša zhotoviteľ do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 7.29. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom stavebných materiálov, výrobkov a zariadení, ktoré dodal na zhotovenie diela, až do ich úhrady objednávateľom.
- 7.30. Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu.

Článok VIII. Stavebný denník

- 8.1. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník v súlade so stavebným zákonom a vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, odo dňa začatia prác až do odstránenia poslednej chyby, resp. nedorobku, zisteného pri kolaudácii stavby. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť trvale prístupný. Zápisy do neho robí zhotoviteľ v deň, kedy boli práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré je potrebné riešiť.
- 8.2. Okrem zástupcov zhotoviteľa, objednávateľa a projektanta môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia príslušných orgánov štátnej správy.
- 8.3. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vyhotovenie dodatkov k zmluve v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Článok IX. Sankcie a zmluvné pokuty

- 9.1. Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s dodaním predmetu plnenia úrok z omeškania vo výške 0,03 % z ceny diela uvedenej v článku IV. bod 4.2. tejto zmluvy za každý aj začatý deň omeškania.
- 9.2. Za omeškanie s odstránením chýb, reklamovaných v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť 50,00 EUR denne až do ich odstránenia, a to za každú chybu zvlášť.
- 9.3. Objávateľ zaplatí zhotoviteľovi za omeškanie s úhradou faktúry zmluvnými stranami dohodnutý vo výške 0,03 % z fakturovanej ceny za každý aj začatý deň omeškania.
- 9.4. Zaplatenie zmluvnej pokuty nevylučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi škodu, ktorá vznikla nesplnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu vyplývajú.
- 9.5. Uplatnenie zmluvných pokút bude vykonané písomnou formou.

Článok X. Ostatné ustanovenia, odstúpenie od zmluvy

- 10.1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré si navzájom poskytnú, nepoužijú na iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 10.2. Zhotoviteľ prehlasuje, že zabezpečí pokrytie všetkých činností vyplývajúcich z plnenia tejto zmluvy zamestnancami s potrebnými osvedčeniami a oprávneniami v zmysle platnej legislatívy.
- 10.3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 10.4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- ak zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko,
 - ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu vykonávaného diela podľa STN a objednávateľom zistené chyby neodstráni v dohodnutých termínoch,
 - ak je zhotoviteľ v konkurznom konaní alebo reštrukturalizačnom konaní alebo vstúpi do likvidácie,
 - ak zhotoviteľ mešká s ukončením diela podľa zmluvnej lehoty a ani v primeranej lehote určenej objednávateľom dielo nedokončí.
 - ak zhotoviteľ v súvislosti s plnením predmetu zmluvy uzavrel takú dohodu, ktorá predstavuje porušenie podmienok tejto zmluvy.
 - ak napriek písomnému upozorneniu objednávateľom v stavebnom denníku nie sú zo strany zhotoviteľa dodržané platné predpisy BOZP, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia na stavbe diela.
 - ak nie sú po výzve objednávateľa v stavebnom denníku realizované práce v súlade s požiadavkou na kvalitu realizácie diela.
 - ak zhotoviteľ porušil svoje zmluvné záväzky takým spôsobom, ktorý neumožňuje vecnú a časovú realizáciu diela.
- 10.5. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako 30 dní po uplynutí lehoty jej splatnosti, alebo v prípade, ak napriek opakovanej písomnej výzve zhotoviteľa a poskytnutí dodatočnej primeranej lehoty, v dĺžke minimálne desať (10) pracovných dní na nápravu, objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi súčinnosť, ktorá je nevyhnutná pre riadne plnenie tejto zmluvy.
- 10.6. Omeškanie zmluvných strán v zmysle § 365 a 370 Obchodného zákonníka je považované za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti v zmysle § 345 Obchodného zákonníka a oprávňuje na jednostranné odstúpenie od zmluvy obe zmluvné strany.
- 10.7. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje.
- 10.8. V prípade, že dôjde k okolnostiam uvedeným v bodoch 10.4., resp. 10.5. tohto článku zmluvy, objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.
- 10.9. Zmluvné strany budú zbavené zodpovednosti za čiastočné alebo úplné neplnenie zmluvných povinností, ak k tomu dôjde z dôvodu vyššej moci. Za vyššiu moc sú považované okolnosti vylučujúce zodpovednosť v zmysle ustanovenia § 374 Obchodného zákonníka. Za vyššiu moc sa napr. považujú aj nepriaznivé poveternostné podmienky. Za nepriaznivé poveternostné podmienky sa pre účely tejto zmluvy považujú dni s priemernou dennou teplotou nižšou ako -5 °C a tiež dni, počas ktorých trvajú v pracovnej dobe nepretržité zrážky minimálne 6 hodín. Takéto nepriaznivé poveternostné podmienky však nevylučujú práce v interiéri, krytom alebo zateplenom priestore. Všetky tieto skutočnosti musia byť zapísané v stavebnom denníku a potvrdené zástupcom objednávateľa. V prípade rozporov sa použijú údaje namerané SHMÚ na meracej stanici najbližšej k stavenisku. Ak nastanú prekážky vyššej moci, je zmluvná strana, ktorej sa prekážka týka, povinná bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu o povahe, začiatku a konci udalosti vyššej moci, ktorá jej bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy. Termíny plnenia sa v tomto prípade predlžujú o dobu trvania vyššej moci a príslušná zmluvná strana, ktorej sa prekážka týka, počas tejto doby nie je v omeškaní. Zodpovednosť dotknutej zmluvnej strany však nie je vylúčená a termín plnenia sa nepredlžuje, pokiaľ táto zmluvná strana nesplnila svoju povinnosť bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu o povahe a začiatku udalosti vyššej moci. Ak doba trvania okolnosti vyššej moci presiahne deväťdesiat (90) dní a zmluvné strany sa nedohodnú na

primeranej zmene tejto zmluvy, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy. Pre účinky odstúpenia platia ustanovenia čl. X. primerane.

Článok XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy o dielo na webovej sídle objednávateľa.
- 11.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Rozšírenie alebo zúženie rozsahu diela, alebo akákoľvek iná zmena diela, sa považuje za zmenu zmluvy, na ktorú sa viažu podmienky uvedené v § 18 ZVO. Pre daný účel aplikácie § 18 ZVO sa zmeny zmluvy posudzujú z hľadiska vyjadrenia ich absolútnej hodnoty, a teda hodnotou všetkých zmien je absolútna hodnota všetkých zmien. V opodstatnených prípadoch môže dôjsť k vzájomnému započítaniu plusových a mínusových hodnôt prác v určitom rozsahu, ak by dopĺňujúce práce boli vzájomne zameniteľné s pôvodnými prácami, ktoré sa vykonávať nebudú. Súhrnná hodnota týchto zmien, ktorá nastane rozšírením alebo zúžením rozsahu diela, nesmie prekročiť maximálne hodnoty stanovené § 18 ZVO a tieto zmeny nesmú mať charakter podstatnej zmeny v zmysle citovaného ustanovenia ZVO. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Zmluvné strany sa dohodli, že k návrhom dodatkov k tejto zmluve o dielo sa písomne vyjadria v lehote sedem pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane.
- 11.3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 11.4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 – podrobný rozpočet podľa výkazu výmer v tlačenej podobe a v elektronickej podobe. Zhotoviteľ je povinný predložiť elektronicкую verziu podrobného rozpočtu objednávateľovi (vo formáte MS Excel), ako aj predkladať v elektronickej verzii (vo formáte MS Excel) každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, ku ktorej dôjde počas realizácie predmetu zmluvy.
- 11.5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne vlastnoručne podpísali.
- 11.6. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ je povinnou osobou v zmysle § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení a súhlasí so zverejnením a sprístupnením obsahu tejto zmluvy.
- 11.7. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
- 11.8. Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z ktorých dva sú určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.

V Lipanoch dňa 24.09.2020

V Jakubovej Voli dňa 07. 10. 2020

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

.....
Miloš Semančík

.....
Ing. Magdaléna Sasaráková
starostka obce

Príloha č. 1 – podrobný rozpočet podľa výkazu výmer v tlačenej podobe a v elektronickej podobe (vo formáte MS Excel)

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby **Odvodnenie budovy obecného úradu Jakubova Voľa**

Názov objektu **Obecný úrad Jakubova Voľa**

JKSO

EČO

Miesto

Jakubova Voľa

IČO

IČ DPH

Objednávateľ **Obec Jakubova Voľa 67, 082 56 Pečovská Nová Ves**

Projektant

00 327 174

50 238 949

SK2120258261

CPV

CPA

Rozpočet číslo

Dňa

24.09.2020

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	6 513,84	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS		0,00	
2		Montáž	11 125,70	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00	
3	PSV	Dodávky	345,75	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky		0,00	
4		Montáž	145,47	11		0,00	16	Vplyv prostredia		0,00	
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Iné VRN		0,00	
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00	
7	ZRN (r. 1-6)		18 130,76	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)		0,00	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady		0,00	

Projektant

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	18 130,76
24	DPH 20,00 % z 18 130,76	3 626,15
25	Cena s DPH (r. 23-24)	21 756,91

E Prípochty a odpochty

26	Dodávky zadávateľa	0,00
27	Kízavá doložka	0,00
28	Zvýhodnenie + -	0,00

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Odvodnenie budovy obecného úradu Jakubova Voľa
Objekt: Obecný úrad Jakubova Voľa

Objednávateľ: Obec Jakubova Voľa 67, 082 56 Pečovská Nová Ves
Zhotoviteľ: ENERTOP, s.r.o., Dubovica 422, 082 71 Lipany
Miesto: Jakubova Voľa

Spracoval: Miloš Semančík
Dátum: 24. 9. 2020

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Suť celkom
HSV Práce a dodávky HSV						
1	Zemné práce	0,000	4 227,215	4 227,215	0,153	3,560
2	Zakladanie	2 866,923	1 727,564	4 594,487	38,471	0,000
4	Vodorovné konštrukcie	0,000	2 103,908	2 103,908	114,119	0,000
5	Komunikácie	100,552	872,576	973,128	16,362	0,000
8	Rúrové vedenie	2 389,280	1 131,100	3 520,380	1,723	0,000
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	1 157,081	51,000	1 208,081	1,045	0,000
99	Presun hmôt HSV	0,000	1 012,332	1 012,332	0,000	0,000
PSV Práce a dodávky PSV						
721	Zdravotech. vnútorná kanalizácia	0,000	77,224	77,224	0,177	0,000
767	Konštrukcie doplnkové kovové	345,750	68,250	414,000	0,144	0,000
Celkom						
		6 859,586	11 271,169	18 130,755	172,194	0,000

ROZPOČET

Stavba: Odvodnenie budovy obecného úradu Jakubova Voľa
Objekt: Obecný úrad Jakubova Voľa

Objednávateľ: Obec Jakubova Voľa 67, 082 56 Pečovská Nová Ves
Zhotoviteľ: ENERTOP, s.r.o., Dubovica 422, 082 71 Lipany
Miesto: Jakubova Voľa

Spracoval: Miloš Semančík
Dátum: 24. 9. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

17 639,531

1 Zemné práce

4 227,215

18	111101101	Odstránenie tráv a trstia s príp. nutným premiestnením a s uložením na hromady do 50 m, pri celkovej ploche do 1000m2	m2	100,000	0,090	9,000
30	113106111	Rozoberanie dlažby s akýmkoľvek lôžkom a výplňou škár, z mozaiky, -0,11800t	m2	41,610	1,450	60,335
19	130201001	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m3	19,000	30,120	572,280
20	132201102	Výkop ryhy v horn.3 nad 100 m3	m3	240,000	11,100	2 664,000
22	151101102	Paženie a rozopretie stien rýh pre podzemné vedenie, príložené do 4 m	m2	180,000	5,120	921,600

2 Zakladanie

4 594,487

23	211971110	Zhotovenie opláštenia výplne z geotextílie, v ryhe alebo v záreze so stenami šikmými o skl. do 1:2,5	m2	360,000	0,810	291,600
24	6936651300	Geotextília netkaná polypropylénová Tatrax PP 300	m2	367,200	0,856	314,323
25	212752212	Montáž trativodu z drenážnych rúr PVC, tunelového tvaru DN 150 mm, SN8, so štrkovým lôžkom v otvorenom výkope	m	80,000	5,120	409,600
26	2861550010	PVC-U Flexibilné drenážne rúry DN 160	m	100,000	3,200	320,000
27	212752241	Montáž kontrolnej a preplachovacej šachty PVC pre drenážny systém DN 160 mm	ks	6,000	9,580	57,480
28	2861550080	Kontrolná a preplachovacia šachta pre drenážny systém DN160 s predĺžením a poklopom z PVC DN 300	ks	6,000	372,100	2 232,600
46	274313511	Betón základových pásov, prostý tr.C 10/12,5	m3	2,160	89,200	192,672
47	279313611	Betón základových múrov z betónových tvárnic previazaný výstužou a zalievany betónom tr.C 16/20	m3	4,860	110,200	535,572
48	279361221	Výstuž základových múrov nosných z ocele 10216	t	0,200	1 203,200	240,640

4 Vodorovné konštrukcie

2 103,908

49	430321313	Schodiskové konštrukcie, betón železový tr. C 16/20	m3	1,620	110,520	179,042
50	430361121	Výstuž schodiskových konštrukcií z betonárskej ocele 10216	t	0,200	1 375,200	275,040
51	434351141	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych zhotovenie	m2	2,700	10,900	29,430
52	434351142	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych odstránenie	m2	2,700	2,680	7,236
15	451541111	Lôžko okolo drenážneho systému frakcie 16-32	m3	28,800	23,500	676,800
14	451572111	Lôžko pod potrubie, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m3	32,400	28,900	936,360

5 Komunikácie

973,128

42	561121114	Zhotovenie podkladu mechanicky spevnenej zeminy hr.300 mm	m2	49,890	1,390	69,347
----	-----------	---	----	--------	-------	--------

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
43	564831111	Zhotovenie podkladu pod zámkovú dlažbu hutným kamenivom	m2	49,890	2,600	129,714
44	596911112	Kladenie zámkovej dlažby hr.6cm pre peších nad 20 m2	m2	49,890	13,500	673,515
45	5922902420	Zámková dlažba sivá 20x10 hrúbky 6 cm	m2	9,936	10,120	100,552

8 Rúrové vedenie 3 520,380

32	871270310	Montáž kanalizačného potrubia z polypropylénových hladkých rúr DN 125 mm	m	55,000	8,300	456,500
33	2860014510	Kanalizačná rúra 125/1m	ks	28,000	4,900	137,200
34	2860014520	Kanalizačná rúra 125/3m	ks	3,000	12,100	36,300
35	2860014530	Kanalizačná rúra 125/5m	ks	10,000	18,600	186,000
1	871353121	Montáž potrubia z kanalizačných rúr z tvrdého PVC tesn. gumovým krúžkom v skl. do 20% DN 200	m	80,000	1,980	158,400
2	2861100005	Rúra kanalizačná PVC plnostenná vnútorný priemer 200mm. dl. 5m	ks	16,000	43,500	696,000
3	2861100004	Rúra kanalizačná PVC plnostenná vnútorný priemer 200mm. dl. 3m	ks	4,000	27,600	110,400
4	2861100006	Rúra kanalizačná PVC plnostenná vnútorný priemer 200mm. dl. 1m	ks	4,000	11,300	45,200
36	877270310	Montáž kolena na potrubie z kanalizačných polypropylénových rúr DN 125 mm	ks	32,000	6,100	195,200
37	2860014790	PVC koleno 125/45°	ks	32,000	2,900	92,800
38	877270320	Montáž odbočky na potrubie z kanalizačných polypropylénových rúr DN 125 mm	ks	3,000	6,100	18,300
39	2860015070	PVC odbočka 125/125/45°	ks	3,000	5,300	15,900
5	877353121	Montáž tvarovky na potrubí z rúr z tvrdého PVC tesnených gumovým krúžkom, odbočná DN 200	ks	12,000	5,600	67,200
7	2860003260	PVC odbočka 200/150/45°	ks	2,000	12,600	25,200
8	2860003010	PVC koleno 200/45°	ks	5,000	8,900	44,500
9	2860003130	PVC koleno 200/87°	ks	1,000	9,100	9,100
6	2860003250	PVC odbočka 200/125/45°	ks	4,000	13,100	52,400
10	877390410	Montáž revíznej šachty DN 400 mm pre potrubie DN 200 priebežná	ks	3,000	64,300	192,900
11	2866111454	Šachta kanalizačná-dno 400/200	ks	3,000	72,800	218,400
12	2861191688	Predĺženie kanalizačnej šachty PVC DN 400. dl.3.2m	ks	3,000	120,600	361,800
13	2861191602	Poklop plastový KGKG 400 na predĺženie	ks	3,000	25,600	76,800
16	894170001	Montáž vsaku do 10 m3	m3	6,000	7,100	42,600
17	5624505010	Lomové kamenivo	ks	9,600	29,300	281,280

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 1 208,081

40	917732111	Osadenie zahradného obrubníka do betónu prostého tr. C 10/12, 5	m	7,500	6,800	51,000
53	2836288002130	Nopová fólia Výška nopov 20mm dodávka a montáž s lištou na ukončenie pri teréne	m2	160,000	7,100	1 136,000
41	5921954650	Premac OBRUBNÍK PARKOVÝ 100x20x5 cm PIESKOVÝ	ks	7,575	2,783	21,081

99 Presun hmôt HSV 1 012,332

29	998276101	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast., hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	t	171,873	5,890	1 012,332
----	-----------	--	---	---------	-------	-----------

PSV Práce a dodávky PSV 491,224

721 Zdravotech. vnútorná kanalizácia 77,224

31	721242116	Lapač strešných splavenín z PVC DN 125	ks	7,000	10,900	76,300
54	998721201	Presun hmôt pre kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	0,840	1,100	0,924

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

767

Konštrukcie doplnkové kovové

414,000

55	767162240	Montáž zábradlia rovného z profilovej ocele, s hmotnosťou 1m nad 45 do 60 kg	m	7,500	9,100	68,250
56	5534666700	Zábradlie z ocelových profilov s povrchovou úpravou	m	7,500	46,100	345,750

Celkom

18 130,755