

Obec JAKUBOVA VOĽA

Obecný úrad, Jakubova Voľa 67, 082 56 Jakubova Voľa

č.j. 328/2020-116/Mp-03

V Pečovskej Novej Vsi, dňa 06.10.2020

VEREJNÁ VYHLÁŠKA STAVEBNÉ POVOLENIE

podľa § 61 ods. 4 a § 69 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)
v znení neskorších predpisov

Stavebník: **Obec Jakubova Voľa**, zastúpená **Obecným úradom Jakubova Voľa 67, 08256 Jakubova Voľa, IČO 00327174** podala dňa 07.07.2020 na tunajšom úrade žiadosť o stavebné povolenie líniovej stavby pod názvom: „**Eurovelo 11 v regióne ZOHT, úsek Červenica pri Sabinove - Lipany**“ na pozemku parc. č. **C KN 307/23; C KN 309/40; C KN 307/26** katastrálne územie **Jakubova Voľa**, pre ktorú bolo vydané územné rozhodnutie mestom Lipany č.j. 2017/8142/302-SÚ/Mj zo dňa 07.05.2018 a zmena územného rozhodnutia pod č.j. 2018/8482-MsÚ/293-SOcÚ/Mj zo dňa 18.01.2019.

Obec Jakubova Voľa, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“), zastúpený starostom obce ako príslušným správnym orgánom podľa § 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, prerokoval v uskutočnenom stavebnom konaní predloženú žiadosť s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po jeho preskúmaní podľa §§ 60, 61 a 62 stavebného zákona **v y d á v a**

s t a v e b n é p o v o l e n i e,

ktorým podľa § 16 cestného zákona a § 66 stavebného zákona a v súlade s § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e

stavbu (novostavbu) pod názvom:

„**Eurovelo 11 v regióne ZOHT, úsek Červenica pri Sabinove - Lipany**“

na pozemku parcelné čísla **C KN 307/23; C KN 309/40; C KN 307/26** katastrálne územie **Jakubova Voľa**.

v rozsahu stavby:

SO 10.3 Cyklocestička v k.ú. Jakubova Voľa od km 2,3421 po 2,5749 v dĺžke 232,86 m

Popis stavby:

Objekt rieši výstavbu cyklistickej cestičky, ktorá prechádza katastrálnym územím Jakubova Voľa. Cyklistická cestička, ako pokračovanie predchádzajúceho úseku cyklomagistrály EuroVelo 11, je od km 2,3421 po 2,5749 vedená voľným terénom ako samostatná cyklistická cestička – novostavba na hranicu katastra Jakubova Voľa-Rožkovany. Celková dĺžka navrhovanej trasy je 232,86 m.

Šírkové usporiadanie

jazdný pruh pre cyklistov 2x1,5m	3,00 m
<u>nespevnená krajnica 2x0,25m</u>	<u>0,50 m</u>
Spolu	3,50 m

Konštrukcia vozovky

Asfaltový betón	AC 11 O;II	40mm
Spojovací postrek 0,50kg/m ²	PI	
Obalované kamenivo	AC 22 L;II	60mm
Infiltračný postrek 0,80kg/m ²	PI	
Štrkodrva	ŠD	200mm
<u>Štrkodrva</u>	<u>ŠD</u>	<u>200mm</u>
Spolu:		500mm

Bočnú oporu cyklochodníka bude tvoriť zapustený betónový obrubník rozmerov 1000x200x50 uložený do betónového lôžka.

Odvodnenie

Odvodnenie povrchu cyklocestičky je riešené jej 2,0%-ným priečnym a pozdĺžnym sklonom smerom k obrubníku a následne do terénu. Odvodnenie zemnej pláne sa prevedie 3%-ným priečnym sklonom pomocou vrstvy zo štrkodrvy.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto ďalšie záväzné podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie, overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia pre navrhovateľa a stavebný úrad. Projektovú dokumentáciu vypracoval KDS projekt, s.r.o., Námestie mieru 1, 080 01 Prešov - Zodpovedný projektant: Ing. Zdeno Krafčík, autorizovaný stavebný inžinier 4752 A2. Akékoľvek iné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Projektant stavby v zmysle § 46 ods.1 stavebného zákona zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovanej dokumentácie podľa § 45 ods. 2 stavebného zákona a aj za jej realizovateľnosť.
2. Pred začatím stavby stavebník zabezpečí vytýčenie stavby v zmysle § 75 stavebného zákona fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geografických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom. Osadenie stavby musí byť v súlade s právoplatným rozhodnutím o umiestnení stavby, vydané mestom Lipany č.j. 2017/8142/302-SÚ/Mj zo dňa 07.05.2018 a zmena územného rozhodnutia pod č.j. 2018/8482-MsÚ/293-SOcÚ/Mj zo dňa 18.01.2019. Podmienky stanovené v citovanom územnom rozhodnutí zostávajú v plnom rozsahu v platnosti.
3. Stavba nesmie byť začatá skôr, ako toto povolenie nenadobudne právoplatnosť. Rozhodnutie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti (§ 67 ods. 2 stavebného zákona). Stavebník je povinný prísť na príslušný stavebný úrad po vyznačení právoplatnosti rozhodnutia.
4. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Zhotoviteľ stavby bude vybraný výberovým konaním. Stavebník oznámi stavebnému úradu zhotoviteľa stavby do 15 dní od ukončenia výberového konania a predloží doklad o jeho odbornej spôsobilosti podľa zákona č. 237/2000 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa stavebný zákon (§ 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona). Stavbu môže realizovať len právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov, za odborné vedenie uskutočnenia stavby zodpovedá dodávateľ.

5. Stavebník zodpovedá počas realizácie stavby za škody, ktoré spôsobí stavebnou činnosťou na cudzích nehnuteľnostiach a stavbách, pričom škody je povinný uhradiť v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka.
6. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášku Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochranu životného prostredia podľa osobitných predpisov. Stavenisko zriadiť a usporiadať tak, aby stavba bola uskutočňovaná v súlade s uvedenými osobitnými predpismi – stavenisko stavby nesmie ohrozovať a nadmerne obťažovať okolie stavby - osobitne hlukom, prachom a pod., ohrozovať bezpečnosť prevádzky na pozemných komunikáciách, znečisťovať komunikácie a okolité pozemky, ovzdušie a vody, obmedzovať prístup k prilehlým stavbám alebo pozemkom, k sieťam technického vybavenia územia a k požiarnej zariadeniu, v súlade s § 43i ods. 3, písm. h stavebného zákona a § 13 vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie)
7. Stavebník musí na výstavbu použiť také stavebné výrobky, ktoré sú podľa zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vhodné na použitie v stavbe (§ 43f stavebného zákona). Stavba musí byť zhotovená tak, aby spĺňala základné požiadavky na stavby podľa osobitného predpisu (Príloha I. nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 305/2011 z 9. marca 2011, ktorým sa ustanovujú harmonizované podmienky uvádzania stavebných výrobkov na trh (§ 43d stav. zákona).
8. Pred zahájením výkopových prác stavebník zabezpečí zameranie a vytýčenie jestvujúcich podzemných vedení v mieste stavby. Pri realizácii prác dodržať podmienky IS STN 73 6005 – Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
9. Pri realizácii stavby je stavebník povinný dodržiavať príslušné ustanovenia stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb (§ 48 – 52 stavebného zákona), príslušné ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a ustanovenia STN, vzťahujúce sa na predmetnú stavbu.
10. Stavebník písomne oznámi stavebnému úradu dátum začatia stavby v lehote najneskôr do 15 dní odo dňa jej začatia (§ 66 ods. 2, písm. h, stavebného zákona).
11. Na stavbe musí byť po celý čas výstavby k dispozícii overená projektová dokumentácia stavby a všetky doklady týkajúce sa uskutočňovanej stavby (§ 43i ods. 5 stavebného zákona).
12. Stavebník je povinný viesť stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác na stavbe. Stavebný denník musí obsahovať všetky dôležité údaje o stavebných prácach na stavbe, vrátane zápisov z vykonaných kontrolných skúšok. (§ 46d stavebného zákona).
13. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
14. Stavba bude dokončená najneskôr do 11/2024.
15. Ku kolaudácii stavby stavebník zabezpečí osadenie trvalého dopravného značenia, ktoré bude odsúhlasené Krajským dopravným inšpektorátom v Prešove.
16. Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia. Po vybudovaní stavby stavebník požiada stavebný úrad o vydanie kolaudačného rozhodnutia. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebník priloží náležitosti podľa vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. ktorou sa

vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (porealizačné zameranie stavby, zoznam vydaných dokladov o predpísaných skúškach, súpis prípadných nepodstatných zmien od dokumentácie overenej pri povoľovaní stavby, záväzné stanoviská dotknutých orgánov uplatňujúcich požiadavky podľa osobitných predpisov k vydaniu kolaudačného rozhodnutia, doklad o splnení podmienok tohto rozhodnutia o povolení stavby).

17. Na kolaudačnom konaní je stavebník povinný dokladovať atesty použitých výrobkov a materiálov (podľa zákona NR SR č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a aproximačných nariadení vlády SR o určených výrobkoch a podľa zákona NR SR č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov), doklad o odbornej spôsobilosti zhotoviteľa stavby (podľa zák. č. 237/2000 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa stavebný zákon), doklady o výsledkoch predpísaných skúšok podľa platných STN, doklady o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku, doklady o množstve a spôsobe nakladania s odpadmi produkovanými počas výstavby, projekt skutočného vyhotovenia stavby.

18. Podmienky vyplývajúce z vyjadrení a stanovísk dotknutých orgánov:

- *Rešpektovať podmienky vyjadrenia Slovenská správa ciest PSK Prešov, Jesenná 14, 080 01 Prešov vyjadrenie pod číslom SUCPSKPO/1257(3696)/2019-001 zo dňa 27.09.2019 - S realizáciou úprav v zmysle a v rozsahu projektovej dokumentácie „EuroVelo 11 v regióne ZOHT, úsek Červenica pri Sabinove Lipany za účelom realizácie uvedeného projektu naša organizácia súhlasí pri splnení nasledujúcich podmienok: žiadame rešpektovať existujúcu trasu cesty III/3186 a dodržať súčasné šírkové parametre predmetnej cesty, ktorú využívate ako cyklistický koridor predmetnej stavby. Dopravné značenie žiadame odsúhlasiť KDI PZ SR Prešov. Správa a údržba ciest PSK ako správca ciest II. a III. triedy žiada stavebníka, aby pred začatím prác a po ich ukončení prizval zástupcu Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, oblasť Prešov (p. Tomčufčík č. t. 0915/963372), na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu pred a po realizácii prác. Na preberacom konaní žiadame správcovi cesty odovzdať projekt skutočného vyhotovenia stavby. Počas realizácie stavebných prác požadujeme, aby uvedená cesta nebola nadmeme znečisťovaná stavebnou dopravou, resp. v prípadoch znečistenia, tieto boli okamžite odstránené stavebníkom. Pri stavebných zásahoch, osadzovaní dopravných značiek ako aj dopravných zariadení a realizácii stavebných prác v cestnom telese, ako aj v ochrannom pásme cesty III/3186, je potrebné požiadať o súhlas príslušný cestný správny orgán, ktorým je Okresný úrad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Prešov.*
- *Rešpektovať podmienky vyjadrenia OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Námestie mieru 3, 080 01 Prešov stanovisko OU-P0-OCDPK-2019/048308-02 zo dňa 29.09.2019 - Navrhovaná stavba spočíva vo výstavbe cyklotrasy a lávok po trase v k.ú. Červenica pri Sabinove, Jakubova Voľa, Rožkovany a Lipany uvedenej v PD, Trasa ide v súbehu železničnej trate Prešov — Plaveč vychádza na cestu III/3186 pokračuje po ceste III/3186 a po MK v obci Jakubova Voľa, križuje Voliansky potok, Rožkoviansky potok ide v súbehu s riekou Torysa v k.ú. Rožkovany, pokračuje po MK v k.ú. Lipany vychádza na cestu III/3190 prechádza cez most nad riekou Torysa pokračuje popri rieke Torysa a v ochr. pásme železničnej trate Prešov — Plaveč a končí na hranici katastra Krivany. K predmetnej stavbe nemáme zásadne pripomienky. Ak bude potrebné čiastočne uzavrieť cestu z dôvodu státia stavebných mechanizmov a dopravných prostriedkov pri stavebných úpravách, alebo určiť TDZ, zhotoviteľ požiada tunajší úrad o vydanie povolenia na zvláštne užívanie a čiastočnú uzávierku cesty, určenie TDZ. K povoleniu, určeniu je nutné spracovať projekt dočasného dopravného značenia a trvalého dopravného značenia, ktorým bude označené pracovisko na ceste. Projekt DZ musí byť odsúhlasený KR PZ SR, KDI Prešov a SUC PSK Prešov.*

- *Rešpektovať podmienky stanoviska* - Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Prešove, KDI Pionierska č. 33, 080 05 Prešov, Záväzné vyjadrenie pod č. KRPZ-PO-KDI-25-223/2020 zo dňa 25.09.2020 - KDI Prešov súhlasí s navrhovaným stavebno-technickým riešením predmetného stavebného objektu SO 10.3 Cyklotrasa bez pripomienok.
- *Rešpektovať podmienky vyjadrenia* Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov – vyjadrenie pod číslom 91366/2019/O zo dňa 18.10.2019 - S vydaním stavebného povolenia pre stavbu „EuroVelo 11 v regióne ZOHT, úsek Červenica pri Sabinove -Lipany" objekt SO 10 Cyklotrasa k.ú. Jakubova Voľa súhlasíme s podmienkami : 1. Pred zahájením zemných prác je potrebné vytýčenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v správe našej spoločnosti. 2. Pri realizácii cyklotrasy nariad'ujeme rešpektovať existujúce objekty a zariadenia predmetného vodovodu (napr. armatúrne šachty, hydranty, uzávery a pod....) a tieto prispôbiť novej úrovni navrhovanej nivelety cyklochodníka. V zmysle Zákona č. 442/2002 Z.z. §27 ods.4 každý, kto vykonáva opravy, rekonštrukcie, terénne úpravy a iné stavebné práce, ktoré môžu mať vplyv na zariadenia verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, je povinný po dohode s prevádzkovateľom vykonať neodkladne na svoje náklady prispôbenie poklopov, vstupov do šachiet, zasúvadlových uzáverov a iných objektov a zariadení verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie novému stavu, tj. prispôbiť ich výšku novej nivelete. 3. Upozorňujeme investora, že v prípade ak pred vypracovaním projektovej dokumentácie nebol vytýčený verejný vodovod a kanalizácia, teda nebola upresnená trasa vodovodu a kanalizácie naša spoločnosť neručí za informáciu o situovaní verejného vodovodu a kanalizácie, čo je v súlade so Stavebným zákonom č. 50/1979 Z.z. 4. Presné vytýčenie inžinierskych sietí v teréne Vám na základe objednávky zabezpečia pracovníci nášho závodu (call centrum, č. tel.: 051/7572777). K objednávke je potrebné predložiť kópiu tohto vyjadrenia spolu s farebne vyznačeným mapovým podkladom. Termín vytýčenia je potrebné dohodnúť telefonicky cestou dispečingu na č. tel. 051/7572421. V prípade, že si žiadateľ neobjedná vytýčenie IS nenesie VVS. a.s. zodpovednosť za prípadné škody na majetku investora alebo VVS.
- Krajský pamiatkový úrad Prešov, stanovisko č. KPUPO-2019/21089-02/75347/U1 zo dňa 19.09.2019 - Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
- *Rešpektovať podmienky vyjadrenia*, Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov – vyjadrenie pod číslom OU-SB-OSZP-2019/000995-02/Ur/ŠVS zo dňa 11.10.2019 - Z hľadiska ochrany vodných pomerov súhlasíme s vydaním stavebného povolenia iba za dodržania nasledujúcich pripomienok: 1. Stavbu je možné realizovať a prevádzkovať len takým technickým spôsobom, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu podzemných prípadne povrchových vôd.
- *Rešpektovať podmienky vyjadrenia*, Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov – vyjadrenie pod číslom OU-SB-OSZP-2019/001023-02-Št/ŠSOH zo dňa 16.10.2019 - Po preštudovaní predloženej projektovej dokumentácie Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva -nemá námietky-k zámeru stavby a konštatuje, že predmetnú stavbu je možné realizovať pri dodržaní nasledujúcich podmienok: 1. So vznikajúcim odpadom nakladať v zmysle zákona o odpadoch, vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov a ďalších súvisiacich predpisov. 2. V rámci priestorov stavby vytvoriť vhodné priestory na utriedené zhromažďovanie odpadov podľa druhov, označovať ich určeným spôsobom a

nakladať s nimi v súlade so zákonom o odpadoch. 3. Prednostne zabezpečiť zhodnotenie odpadov pred ich uložením na skládku odpadov (napr. zariadenie na zhodnocovanie stavebných odpadov v okrese Sabinov prevádzkuje spoločnosť CBR, s.r.o., Hollého 29, 083 01 Sabinov, prevádzka v Rožkovanoch — extravilán obce). 4. Ku kolaudácii stavby predloží pôvodca odpadu na Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie písomný doklad preukazujúci spôsob nakladania s jednotlivými druhmi vzniknutých odpadov.

- *Rešpektovať podmienky vyjadrenia*, Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov – vyjadrenie pod číslom OU-SB-OSZP-2019/001099-02/Se-ŠSOPaK zo dňa 04.11.2019 - Stavbu je možné realizovať za dodržania nasledujúcich podmienok: - Pred začatím realizácie stavby je potrebné vykonať prehliadku územia na ktorom bude stavba realizovaná za účelom zistenia skutkového stavu a posúdenia či je potrebné realizovať výrub drevín. V prípade, že v rámci stavby bude potrebné odstrániť prekážajúce dreviny alebo krovie rastúce mimo lesa, je stavebník povinný postupovať podľa § 47 zákona OPaK. Výrub dreviny možno vykonať až po vyznačení výrubu dreviny a po právoplatnosti súhlasu na výrub drevín. O súhlas na výrub drevín je potrebné požiadať príslušný orgán ochrany prírody v rámci pôsobnosti, v zmysle § 69 odst. 1, písm. d) zákona OPK. - Výruby drevín spojené s realizáciou projektu realizovať v mimovegetačnom období (od 1.10. do 31.3. kalendárneho roka). - Pri realizácii stavby je nevyhnutné rešpektovať prvky systému ekologickej stability ÚSES (nadriegionálny biokoridor Torysa).
- *Rešpektovať podmienky vyjadrenia* Orange Slovensko a.s., pod č. KE-1991/2019 zo dňa 08.10.2019 – nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s.
- *Rešpektovať podmienky stanoviska* OÚ Prešov – pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov, zo dňa 27.07.2020, č. OU-PO-PLO1-2020/038020-002

Rozhodnutie o námietkach, pripomienkach a podmienkach účastníkov konania:

Účastníci konania v uskutočnenom konaní nevzniesli žiadne námietky a pripomienky k vydaniu stavebného povolenia a k uskutočneniu stavby.

Odôvodnenie

Stavebník: Obec Jakubova Voľa, zastúpená Obecným úradom Jakubova Voľa 67, 08256 Jakubova Voľa, IČO 00327174 podala dňa 07.07.2020 na tunajšom úrade žiadosť o stavebné povolenie líniovej stavby pod názvom: „Eurovelo 11 v regióne ZOHT, úsek Červenica pri Sabinove - Lipany“ na pozemku parc. č. C KN 307/23; C KN 309/40; C KN 307/26 katastrálne územie Jakubova Voľa, pre ktorú bolo vydané územné rozhodnutie mestom Lipany č.j. 2017/8142/302-SÚ/Mj zo dňa 07.05.2018 a zmena územného rozhodnutia pod č.j. 2018/8482-MsÚ/293-SOcÚ/Mj zo dňa 18.01.2019.

Dňom podania žiadosti, bolo v zmysle § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov začaté stavebné konanie vo veci povolenia stavby podľa § 60 stavebného zákona. Po preskúmaní predložených dokladov a projektovej dokumentácie stavebný úrad oznámením č.j. 328/2020-116/Mp-02 zo dňa 16.07.2020 v súlade s § 61 ods. 1, § 61 ods. 4 a § 61 ods. 6 stavebného zákona oznámil začatie stavebného konania účastníkom konania (§ 61 ods. 4 stavebného zákona – líniová stavba) verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom osobitne, obvyklou formou. Zároveň v súlade s § 61 ods. 1 stavebného zákona stavebný úrad upozornil účastníkov konania, že na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

V súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány mohli oznámiť svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej mohli uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potreboval na posúdenie dlhší čas, predĺžil by stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámil svoje

stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Oznámenie verejnou vyhláškou bolo vyvesené na úradnej tabuli obce Jakubova Voľa dňa 20.07.2020 a zvesené dňa 04.08.2020.

Návrh bol podaný v rozsahu stavebných objektov uvedených vo výrokovej časti rozhodnutia. Navrhovaná stavba je líniovou stavbou podľa § 139 ods. 3 písmeno b) stavebného zákona a rozsiahlou stavbou a stavbou s veľkým počtom účastníkov konania.

Stavebný úrad upozornil účastníkov konania, že ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc. Zároveň poučil účastníkov konania, kde a kedy je možné nahliadnuť do podkladov rozhodnutia.

Miestne zisťovanie sa konalo dňa 19.08.2020 na Obecnom úrade Jakubova Voľa. Účastníci konania si neuplatnili žiadne námietky a pripomienky k vydaniu stavebného povolenia. Ostatné dotknuté orgány po doručení oznámenia o začatí stavebného konania v stanovenej lehote nedoložili nové stanoviská, ani nepožiadali o predĺženie lehoty na doloženie svojich stanovísk. Stavebný úrad preto v súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona predpokladá, že dotknuté orgány so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Stanoviská, ktoré v konaní uplatnili dotknuté orgány boli vo vzájomnom súlade a požiadavky z nich vyplývajúce boli premietnuté do podmienok stavebného povolenia pre realizáciu stavby. Splnenie týchto podmienok je stavebník povinný dokladovať pri kolaudačnom konaní.

Stavebný úrad po posúdení predloženej žiadosti v stavebnom konaní podľa § 62 stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie (ďalej len „vyhláška č. 532/2002 Z. z.“) a po prerokovaní žiadosti v uskutočnenom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania zistil, že uskutočnením stavby a jej budúcim užívaním nie sú ohrozené verejné záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu povolenia na realizáciu uvedenej stavby.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia. Všetky stavebné práce a súvisiace činnosti na povoľovaných stavebných objektoch je stavebník povinný realizovať v súlade s overenou projektovou dokumentáciou v stavebnom konaní.

Stavba svojim umiestnením, vzhľadom, usporiadaním a účelom nezhorší obytné a životné prostredie nad mieru prípustnú zákonom. Stavebník Obec Jakubova Voľa preukázala vlastnícke právo k pozemkom.

Dokumentácia stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecným technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z. z. a je vypracovaná odborne spôsobilým projektantom (podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov).

Podkladom pre vydanie stavebného povolenia boli nasledovné stanoviská, doklady a posúdenia:

- PD stavby – vypracoval: KDS projekt, s.r.o., Námestie mieru 1, 080 01 Prešov
- Slovenská správa ciest PSK Prešov, Jesenná 14, 080 01 Prešov vyjadrenie pod číslom SUCPSKPO11259(3694)/2019-001 zo dňa 27.09.2019
- OÚ PREŠOV Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Námestie mieru 3, 080 01 Prešov stanovisko OU-P0-0CDPK-2019/048308-02 zo dňa 29.09.2019
- Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Prešove, KDI Pionierska č. 33, 080 05 Prešov, Záväzné vyjadrenie pod č. KRPZ-PO-KDI-25-223/2020 zo dňa 25.09.2020
- Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov – vyjadrenie pod číslom 91366/2019/O zo dňa 18.10.2019
- KPÚ Prešov, stanovisko č. KPUPO-2019/21089-02/75347/UI zo dňa 19.09.2019

- OÚ Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov – OU-SB- OSZP-2019/000995-02/Ur/ŠVS zo dňa 11.10.2019
- OÚ Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov – OU-SB- OSZP-2019/001023-02-Št/ŠSOH zo dňa 16.10.2019
- OÚ Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov – OSZP-2019/001099-02/Se-ŠSOPaK zo dňa 04.11.2019
- Orange Slovensko a.s., pod č. KE-1991/2019 zo dňa 08.10.2019
- OÚ Prešov – pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov, zo dňa 27.07.2020, č. OU-PO-PLO1-2020/038020-002

Na základe horeuvedeného a na základe výsledkov konania bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Poučenie:

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa §69 a §61 ods. 4 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Jakubova Voľa, 15-ty deň vyvesenia je dňom doručenia.

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec - Obecný úrad, Jakubova Voľa 67, 082 56 Jakubova Voľa. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.



Ing. Magdaléna Sasaráková
starostka obce

Vyvesené dňa 14.10.2020

Zvesené dňa

.....
Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania: č.j. 328/2020-116/Mp-03 (§ 61 ods. 4 stavebného zákona – líniová stavba, zvlášť rozsiahla stavba, stavba s veľkým počtom účastníkov konania)

Doručí sa dotknutým orgánom:

1. OÚ v Sabinove, odbor starostlivosti o ŽP ŠVS, OH, ŠSOPaK
2. VVS a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
3. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
4. SPP - Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
6. Slovak Telekom, a.s., Poštová 18, Košice
7. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná č. 115, 080 01 Prešov
8. Okresné riad. HaZZ, Požiarnická 1, Prešov
9. Správa a údržba ciest PSK, Jesenná 14, 080 01 Prešov
10. OÚ CDaPK, s pôsobnosťou v okrese SB, Nám.mieru 2, 080 01 Prešov
11. KRPZ, KDI, Pionierska 33, Prešov

Na vedomie

12. Obec Jakubova Voľa
13. Slovenský pozemkový fond, GR, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
14. KDS projekt, s.r.o., Kapitána Nálepku 6 , 080 01 Prešov
15. Okresný úrad Sabinov, katastrálny odbor, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov
16. Spis

