



Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jakubovej Voli,
ktoré sa uskutočnilo dňa **30. 06. 2021** o **18⁰⁰ hod.**

Miesto konania: Sála kultúrneho domu

Prezenčná listina:

Meno a priezvisko	Funkcia	Prítomnosť	Čas
Poslanci:			
Ing. Peter Ďuriš	Poslanec	prítomný	18 ⁰⁰ hod. – 19 ⁰⁰ hod
Ladislav Futej	Poslanec	prítomný	18 ⁰⁰ hod. – 19 ⁰⁰ hod
Ing. Vladimír Mačo	Poslanec	prítomný	18 ⁰⁰ hod. – 19 ⁰⁰ hod
Mgr. Ivan Minárik	Poslanec	prítomný	18 ⁰⁰ hod. – 19 ⁰⁰ hod
Ing. Stanislav Rimský	Poslanec	nepítomný	praceneschopný
Za obecný úrad:			
Ing. Magdaléna Sasaráková	starostka obce	prítomná	18 ⁰⁰ hod. – 19 ⁰⁰ hod
Ing. Alžbeta Semanová	hlavná kontrolórka obce	prítomná	18 ⁰⁰ hod. – 19 ⁰⁰ hod

Priebeh rokovania

1. OTVORENIE ZASADNUTIA

Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Magdaléna Sasaráková	starostka obce	

Zápis z rokovania:

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Jakubovej Voli otvorila a viedla starostka obce Ing. Magdaléna Sasaráková, ktorá privítala všetkých prítomných. Starostka konštatovala, že

počet prítomných poslancov je štyri a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Poslanec Ing. Stanislav Rimský sa ospravedlnil kvôli práceneschopnosti.

Starostka obce oboznámila všetkých prítomných s programom. Navrhla doplniť bod Žiadosť pána Ing. Pigu o poskytnutie príspevku pred bod Rôzne. K navrhovanej zmene a k celkovému programu nikto z prítomných nemal žiadne pripomienky.

Návrh na uznesenie č. 362/2021

Obecné zastupiteľstvo v Jakubovej Voli prerokovalo predložený návrh a

s c h v a ľ u j e

program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jakubovej Voli v tomto znení:

program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jakubovej Voli v tomto znení:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Záverečný účet obce Jakubova Voľa za rok 2020
Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2020
Správa audítorky k ročnej účtovnej závierke za rok 2020
6. Žiadosť o poskytnutie príspevku – Ing. Piga
7. Rôzne
8. Diskusia a interpelácia poslancov
9. Záver

Hlasovanie

Stanovisko	Počet	Meno
Za	4	Ing. Peter Ďuriš, Ladislav Futej, Ing. Vladimír Mačo, Mgr. Ivan Minárik
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie schválené.

2. URČENIE ZAPISOVATEĽA A OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE

Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Magdaléna Sasaráková	starostka obce	

Zápis z rokovania:

Za zapisovateľa bol starostkou obce určený **Mgr. Ivan Minárik** a za overovateľov zápisnice boli určení poslanci **Ladislav Futej a Ing. Peter Ďuriš**.

3. VOĽBA NÁVRHOVEJ KOMISIE

Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Magdaléna Sasaráková	starostka obce	

Zápis z rokovania:

Do návrhovej komisie bol navrhnutý poslanec: **Ing. Vladimír Mačo**

Návrh na uznesenie č. 363/2021

Obecné zastupiteľstvo v Jakubovej Voli prerokovalo predložený návrh a

s c h v a ľ u j e

návrhovú komisiu v zložení: **Ing. Vladimír Mačo**

Hlasovanie :

Stanovisko	Počet	Meno
Za	4	Ing. Peter Ďuriš, Ladislav Futej, Ing. Vladimír Mačo, Mgr. Ivan Minárik
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie schválené.

4. KONTROLA PLNENIA UZNESENÍ

Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Alžbeta Semanová	hlavná kontrolórka obce	

Zápis z rokovania:

Hlavná kontrolórka konštatovala, že na poslednom zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 31. mája 2021 neboli prijaté uznesenia, ktoré by ukladali plnenie úloh.

Návrh na uznesenie č. 364/2021

Obecné zastupiteľstvo v Jakubovej Voli prerokovalo predložený návrh a

berie na vedomie

správu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Jakubovej Voli

Hlasovanie :

Stanovisko	Počet	Meno
Za	4	Ing. Peter Ďuriš, Ladislav Futej, Ing. Vladimír Mačo, Mgr. Ivan Minárik
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo schválené.

5. ZÁVEREČNÝ ÚČET OBCE JAKUBOVA VOĽA ZA ROK 2020 STANOVISKO HLAVNÉHO KONTROLÓRA K ZÁVEREČNÉMU ÚČTU ZA ROK 2020 SPRÁVA AUDÍTOROKY K ROČNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE ZA ROK 2020

Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Magdaléna Sasaráková	starostka obce	

Zápis z rokovania:

Starostka obce predniesla návrh Záverečného účtu obce Jakubova Voľa za rok 2020. Zhodnotila rozpočet za rok 2020, zmeny, ktoré boli prijaté, analýzu príjmov a výdavkov, bilanciu aktív a pasív, vývoj dlhu, návrh na použitie prebytku a tvorbu rezervného fondu, finančné usporiadanie vzťahov a nakoniec prehľad o poskytnutých dotáciách. Na základe uvedených skutočností navrhujeme tvorbu rezervného fondu za rok 2020 vo výške 33 356,36 EUR.

Hlavná kontrolórka Ing. Semanová informovala poslancov o stanovisku hlavnej kontrolórky obce k záverečnému účtu. Zhodnotila, že záverečný účet prezentuje výsledky rozpočtového hospodárenia za rok 2020 a sú v ňom prehľadne a konkrétne dokumentované dosiahnuté hospodárske výsledky. Poskytuje informácie o zdrojoch financovania obce Jakubova Voľa a tiež o finančnom plnení príjmov a výdavkov, spôsobe ich tvorby, ako aj účely použitia. Konštatovala, že rozpočet bol menený 18 krát, hlavná účtovná závierka bola overená audítorom a bola poskytnutá k nahliadnutiu aj poslancom. Návrh záverečného účtu bol riadne zverejnený. Vzhľadom na vyššie uvedené, odporúčala Obecnému zastupiteľstvu záverečný účet obce Jakubova Voľa za rok 2020 schváliť bez výhrad.

Žiadny z poslancov nemal doplňujúce otázky k záverečnému účtu.

Návrh na uznesenie č. 365/2021

Obecné zastupiteľstvo v Jakubovej Voli prerokovalo predložený materiál a

B e r i e n a v e d o m i e

1. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2020
2. Správu nezávislej audítorky z overenia ročnej účtovnej závierky za rok 2020

a

s c h v a ľ u j e

1. celoročné hospodárenie obce Jakubova Voľa za rok 2020 bez výhrad
2. odvod prebytku hospodárenia obce za rok 2020 vo výške 33 356,36 € do rezervného fondu
3. použitie prebytku hospodárenia na kapitálové výdavky

Hlasovanie :

Stanovisko	Počet	Meno
Za	4	Ing. Peter Ďuriš, Ladislav Futej, Ing. Vladimír Mačo, Mgr. Ivan Minárik
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo schválené.

6. ŽIADOSŤ PÁNA ING. PIGU O POSKYTNUTIE PRÍSPEVKU

Predkladatelia:

Meno	Funkcia	Útvar/Orgán
Ing. Magdaléna Sasaráková	starostka obce	

Zápis z rokovania

Starostka obce informovala poslancov o predloženej žiadosti pána Ing. Pigu t.j. o povolenie výstavby zatrávňovanej plochy pred vstupnou bránou pána Pigu z obecnej komunikácie. Keďže plocha pred vstupnou bránou patrí obci, žiadal pán Piga, aby mu obec poskytla príspevok vo výške 50 % nákladov na výstavbu zatrávňovanej plochy. Výška požadovaného príspevku podľa predloženého rozpočtu je 270,00 eur.

Poslanci diskutovali o tom, že podobné žiadosti boli obci predložené aj od iných občanov obce. Vyhovením žiadosti o poskytnutie príspevku by vznikol precedens. Keďže sa neprispievalo žiadnym občanom, dokonca iní si vstup na pozemok upravili na vlastné náklady bez žiadosti o príspevok od obce, bude sa postupovať podobne aj v tomto prípade.

Poslanci nenamietajú na úpravu obecného pozemku pred vstupnou bránou pre potrebu plynulého vjazdu na pozemok žiadateľa.

Návrh na uznesenie č. 366/2021

s c h v a ľ u j e

žiadosť pána Ing. Martina Pigu o poskytnutie príspevku na úhradu 50 % nákladov výstavby zatravnenej plochy pred vstupnou bránou žiadateľa.

Hlasovanie :

Stanovisko	Počet	Meno
Za	0	
Proti	3	Ladislav Futej, Ing. Vladimír Mačo, Mgr. Ivan Minárik
Zdržal sa	1	Ing. Peter Ďuriš

Uznesenie bolo schválené.

7. RÔZNE

Zápis z rokovania

Starostka obce informovala poslancov o zbere kompostovateľného odpadu, ktorý má obec zabezpečiť v prípade, že občania nemajú zriadené miesto na kompostovanie. V obci sú občania, ktorí nepodpísali zmluvu o kompostovaní z rôznych dôvodov, najčastejší je ten, že nechcú mať kompostér na svojom pozemku. Podotkla, že povinnosť zberu je jedenkrát v týždni. Cena sa odvoz takého odpadu je 17 €/10 l vedro, prípadne 40 €/hnedý kontajner.

Ing. Ďuriš – poveriť zamestnanca obecného úradu, aby tento odpad odnášal na obecné kompostovisko

Starostka – aj keď obec má schválené od Okresného úradu miesto na kompostovanie – nachádza sa pri zelených kontajneroch, je potrebné ho upraviť.

Starostka ďalej oboznámila poslancov, že vyzvala majiteľa bielej dodávky, ktorá je už dlhšiu dobu odstavená pri ceste smerom na cintorín o jej odstránenie. Dodávka znečisťuje životné prostredie vytekajúcim olejom.

V krátkosti prečítala odpoveď z VHP Košice, kam bola obcou zaslaná žiadosť o úpravu koryta rieky Torysy smerom k Rožkovanom, kde sa rieka Torysa počas prietže vybrežila. Správca toku sa vyjadril, že požiadavku eviduje a v závislosti od kapacitných a finančných možností spracuje zámer na nasledujúce obdobie v roku 2022.

Poslanci sa dotazovali na to, kto vysadil tuju pri kostole, na mieste, kde bol kedysi stĺp elektrického vedenia, ktorý bol preložený kvôli plánu rozšírenia parkoviska pri kostole. Ďalšia otázka sa týkala osadenia kameňov na obecnom pozemku v blízkosti kostola, zrejme na zamedzenie parkovania na tomto pozemku počas bohoslužieb.

12. DISKUSIA A INTERPELÁCIA POSLANCOV

Zápis z rokovania

Starostka obce pozvala na zasadnutie obecného zastupiteľstva občanov, ktorí majú nehnuteľnosti v novej IBV smerom k Rožkovanom. Starostka obce privítala prítomných (prezenčná listina je prílohou tejto zápisnice). Dôvodom pozvania bolo objasnenie a vysvetlenie postupov obce k riešeniu infraštruktúry v danej lokalite.

Starostka obce postupne vysvetľovala kroky obce od roku 2016, kedy sa začalo prvé parcelovanie pozemkov, o vypracovaní projektovej dokumentácie na budovanie infraštruktúry, o vyjadrení dotknutých úradov. V roku 2018 obec pristúpila k získaniu potrebných pozemkov od rodiny Kropuchovej. Na zasadnutie sa dostavil zástupca rodiny Kropuchovej, Ing. Albín Kropuch. Starostka informovala o postupných dohodách a zmenách pri vysporiadaní pozemkov. Bolo potrebné vypracovať znalecké posudky pre určenie hodnoty pozemkov. Veľký problém nastal pri nedodržaní dohody o vyčlenení pozemku pre odvodňovací kanál, ktorý má odvieť zrážkovú vodu z pozemkov nad IBV. Opäť bolo potrebné vypracovať nové geometrické plány a posúvať či zamieňať pozemky. Na poslednom zasadnutí obecného zastupiteľstva sa prijalo uznesenie o odkúpení pozemkov od rodiny Kropuchovej za cenu znaleckého posudku.

Do diskusie sa prihlásil aj pán Kropuch, ktorý oponoval svojim tvrdením, že s poslancami sa nedá dohodnúť na vysporiadaní pozemkov tak, ako to predkladá pán Kropuch. Vyhlásil, že bola vôľa meniť pozemky v blízkosti farmy, ktoré obec nevyužíva za pozemky, ktoré obec potrebuje na odvodňovací kanál.

Poslanci sa pýtali prečo sa to nezrealizovalo, keď bola ústna dohoda o takejto výmene a vtedy každý súhlasil.

Pán Kropuch sa vyjadril, že pozemky ktoré mala meniť jeho rodina a obecné pozemky mali vyššiu hodnotu i výmeru a jeho bratia, ktorých zastupuje s týmto už potom nesúhlasili.

Starostka zhrnula, že terajšia situácia je taká, že sa majú podpísať zmluvy o odkúpení pozemkov, kde bude vybudovaná cesta a sieť, otočisko, pozemky pred odvodňovací kanál za pozemkami pána Rimského, Kaminského atď., pozemky na odvodňovací kanál smerom k Toryse. Je potrebné sa ešte dohodnúť na pozemkoch pre odvodňovací kanál, ktoré sa nachádzajú medzi pozemkom pána Rimského a pána Bujňáka.

Starostka sa opýtala prítomných či je záujem o vybudovanie rozvodov zemného plynu k rodinným domom. Prítomní sa zhodli na záujme, keďže niektorí majú iba jeden zdroj kúrenia. Kaminský – kedy by mohol byť vybudovaný rozvod vody a kanalizácie, keďže momentálne všetci v lokalite majú vybudované septiky

Starostka odpovedala, že pokiaľ obec nemá vo vlastníctve pozemky, nemôže investovať do výstavby.

Kaminský – kedy by to mohlo byť reálne?

Starostka – všetko má svoj úradný postup – tj podpis zmlúv, vklad do katastra, projektová dokumentácia, stavebné povolenie

Kaminský – má obec vyčlenené financie na výstavbu?

Starostka – nie, obec nemá v rozpočte financie na výstavbu. Sú však výzvy z ministerstiev, ktoré poskytujú rôzne dotácie pre tieto účely. Obec sa do nich určite zapojí. Vyzvala prítomných, aby

pochopili, že obec uskutočňovala rôzne kroky k zabezpečeniu infraštruktúry, napr. mala dohodu v roku 2019 z VSE o vybudovanie VN siete, dohodu s VVS o poskytnutie materiálu pri výstavbe. Ale keďže sa posúvalo vysporiadanie pozemkov k týmto sieťam, tieto dohody už neplatia a bude potrebné vybavovať ich odznovu.

Hamer – situácia s prípojkami na elektrickú sieť je taká, že už všetci sú pripojení.

Dvorščák – ako to bude s odvodňovacím kanálom?

Starostka – musíme sa dohodnúť s pánom Kropuchom.

Kropuch – musíme sa dohodnúť, keďže cena ktorú ponúka obec (znalecký posudok) nie je postačujúca. Museli sme odkupovať pozemok od pôvodného majiteľa, tiež nám vznikli ďalšie náklady na vypracovanie geometrického plánu.

Dvorščák – pýtam sa preto, lebo majitelia pozemkov pod cestou majú nestále problém pri každom daždi so zrážkovou vodou.

Futej – prečo ste pán Kropuch nepostupovali podľa dohody, ktorá bola vyrokovaná pri vypracovaní územného plánu

Starostka – aby sme sa posunuli konečne ďalej, po podpísaní kúpnych zmlúv s rodinou Kropuchových sa dá spracovať projektová dokumentácia pre stavebné povolenie na vybudovanie infraštruktúry, okrem odvodňovacieho kanála poza pozemky. Škoda, že sa to nerieši naraz, kedy by sa dala spracovať jedna projektová dokumentácia. Tak to zbytočne v budúcnosti vyvolá ďalšie výdavky. S tým, aby sa dala spracovať projektová dokumentácia bez odvodňovacieho kanála súhlasili všetci prítomní vlastníci dotknutých pozemkov.

13. ZÁVER

Starostka obce poďakovala poslancom a ostatným prítomným za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Týmto bodom ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Jakubovej Voli 30.6.2021

Zapísal: Mgr. Ivan Minárik

Overovatelia zápisnice: Ing. Peter Ďuriš

Ladislav Futej

Ing. Magdaléna Sasaráková, v. r.
starostka obce