

OBECNÝ ÚRAD JAKUBOVA VOĽA

DÁTUM: 16. 02. 2022

PODACIE ČÍSLO: 2022/143 ČÍSLO SPISU: 52022/28

PRÍLOHY/LISTY: VYBAVUJE: by kwarel

Obec JAKUBOVA VOĽA**Obecný úrad, Jakubova Voľa 67, 082 56 Jakubova Voľa**

č.j. 419/2021-242/Mp-03

V Pečovskej Novej Vsi, dňa 02.02.2022

Vec : Územné rozhodnutie o umiestnení stavby**Ú Z E M N É R O Z H O D N U T I E**

- verejná vyhláška -

Navrhovateľ: **LiveNET services s.r.o., Na Dujave 193/1, 082 56 Pečovská Nová Ves, IČO 45370842** podal dňa **09.11.2021** návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby : „**FTTH Jakubova Voľa**“ na pozemkoch parc. č. **KN-C 307/23; 309/40; 304/21; 307/3; 309/37; 307/15; 307/14; 307/10; 307/11; 307/12; 307/13; 296/1; 298/3 a KN-E 40/22; 405/2** katastrálne územie **Jakubova Voľa**. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Jakubova Voľa, ako príslušný stavebný úrad podľa § 33 ods.1 a § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), prerokovala v uskutočnenom územnom konaní podľa § 35 a § 36 stavebného zákona predložený návrh s dotknutými orgánmi a s účastníkmi konania (§ 34 stavebného zákona), zosúladiť uplatnené stanoviská a po preskúmaní návrhu podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a na základe výsledkov ústneho pojednávania konaného dňa 04.01.2022

v y d á v a

podľa § 39 a 39a, stavebného zákona

ú z e m n é r o z h o d n u t i e o u m i e s t n e n í s t a v b y**pre stavbu (novostavbu):****„FTTH Jakubova Voľa“****na pozemkoch parc. č KN-C 307/23; 309/40; 304/21; 307/3; 309/37; 307/15; 307/14; 307/10; 307/11; 307/12; 307/13; 296/1; 298/3 a KN-E 40/22; 405/2 k. ú. Jakubova Voľa**

v rozsahu stavby:

Jedná sa o výstavbu PON siete s využitím podperných stĺpov obecného rozhlasu pre účely vedenia pasívnej optickej siete (PON). Návrh optickej siete predpokladá možnosť širšieho využitia, okrem telekomunikačných služieb pre širokú verejnosť, napríklad pre potreby obce ako prenosovú dátovú sieť kamerového systému a podobne. Predovšetkým však pre vysokorychlostný prenos Internetu a Digitálnej televízie pre občanov obce a inštitúcie.

účel stavby : **inžinierska stavba – miestne elektronické komunikačné siete a vedenia**charakter stavby : **stavba trvalá**navrhovateľa : **LiveNET services s.r.o., Na Dujave 193/1, 082 56 Pečovská Nová Ves**

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určuje tieto podmienky :

1. Toto územné rozhodnutie nahrádza aj stavebné povolenie pre stavbu „FTTH Jakubova Voľa“ na pozemkoch parc. č KN-C 307/23; 309/40; 304/21; 307/3; 309/37; 307/15; 307/14; 307/10; 307/11; 307/12; 307/13; 296/1; 298/3 a KN-E 40/22; 405/2 k. ú. Jakubova Voľa, nakoľko podľa § 56 písmeno b) stavebného zákona sa stavebné povolenie ani ohlásenie nevyžaduje pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov.
2. Navrhovateľ je povinný požiadať správcov podzemných inžinierskych sietí a prevádzkovateľov telekomunikačných sietí o ich presné vytýčenie.
3. Navrhovateľ je povinný vypracovať realizačnú dokumentáciu v súlade so všetkými podmienkami, ktoré uviedli vo svojich stanoviskách a vyjadreniach dotknuté orgány. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky dotknutých orgánov prenesených do tohto územného rozhodnutia. V prípade vydaných samostatných právoplatných rozhodnutí dotknutých orgánov je navrhovateľ povinný dodržať podmienky určené týmito rozhodnutiami.
4. Podnik môže v nevyhnutnom rozsahu a ak je to vo verejnom záujme:
 - v zmysle § 66 ods. 1 písmeno a) zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti;
 - v zmysle § 66 ods. 1 písmeno b) zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť;
 - v zmysle § 66 ods. 1 písmeno c) zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku.
5. V zmysle § 66 ods. 3 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách podnik, ktorý poskytuje verejnú sieť, je povinný pri výkone práv podľa § 69 ods. 1 tohto zákona počínať si tak, aby nespôsobil škodu na nehnuteľnostiach alebo porastoch, a ak sa jej nedá vyhnúť, aby ju obmedzil na najmenšiu možnú mieru. O začatí výkonu oprávnenia je povinný upovedomiť vlastníka alebo užívateľa dotknutej nehnuteľnosti najmenej 15 dní vopred. Z dôvodu havárie, výkonu práv podľa zmluvy o poskytovaní verejných služieb alebo poruchy na vedení môže podnik vstúpiť na cudziu nehnuteľnosť aj bez prechádzajúceho upovedomenia; v takom prípade upovedomí vlastníka alebo užívateľa bezodkladne.
6. V zmysle § 66 ods. 4 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách po skončení nevyhnutných prác je podnik povinný uviesť nehnuteľnosti do predošlého stavu, a ak to nie je možné vzhľadom na povahu vykonaných prác, do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti. Ak to nie je možné alebo ak je výsledný stav nehnuteľnosti horší ako jej pôvodný stav alebo ak vznikla škoda na porastoch, je povinný vyplatiť vlastníkovi nehnuteľnosti jednorazovú primeranú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia využívania nehnuteľnosti. Nárok na jednorazovú náhradu si musí vlastník nehnuteľnosti uplatniť v príslušnom podniku do jedného roka odo dňa vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, inak toto právo zaniká. Ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku v príslušnom podniku.
7. V zmysle § 66 ods. 5 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách ak je vlastník alebo užívateľ nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv podniku podľa § 66 ods. 1 tohto zákona obmedzený v obvyklom užívaní nehnuteľnosti, má právo na jednorazovú primeranú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti. Nárok na jednorazovú

náhradu si musí vlastník nehnuteľnosti uplatniť v príslušnom podniku do jedného roka odo dňa vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, inak toto právo zaniká. Ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej náhrady nedohodnú, je každý z nich oprávnený podať súdu návrh na rozhodnutie do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku v príslušnom podniku.

8. Pred zásahom do komunikácie je stavebník povinný požiadať v zmysle § 8 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, o povolenie na zvláštne užívanie ciest a v zmysle § 3 ods. 5 písmeno f) cestného zákona o určenie dočasného dopravného značenia počas realizácie stavby príslušný cestný správny orgán (miestna komunikácia). Rovnako je povinný požiadať o povolenie v prípade zásahu do verejnej zelene.
9. Stavebník je povinný dôsledne oddeliť priestor staveniska od verejných priestorov tak, aby boli dodržané predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášku č. 147/2013 Z. z. a dbať na ochranu zdravia osôb nielen na stavenisku, ale aj na ochranu osôb pohybujúcich sa v jeho tesnej blízkosti.
10. Využitie pozemkov (napr. na skladovanie materiálu), ktoré nie sú vo vlastníctve navrhovateľa sa zakazuje; využitie pozemkov (napr. na skladovanie materiálu), ktoré sú vo vlastníctve obce Jakubova Voľa (verejné priestranstvo) je viazané na osobitné povolenie vydané príslušnou obcou. Zeleň v dosahu účinkov staveniska sa musí chrániť pred poškodením.
11. Pre uskutočnenie stavby budú navrhnuté stavebné materiály a výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
12. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona, územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.
13. **Rešpektovať podmienky vyplývajúce z pripomienok a stanov dotknutých orgánov:**
 - *Rešpektovať podmienky vyjadrenia*, Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov – vyjadrenie pod číslom 111716/2021/0 zo dňa 15.10.2021
S technickým riešením trasovania optickej siete z hľadiska nami sledovaných záujmov súhlasíme s podmienkami : 1. Pri realizácii PD žiadame rešpektovať potrubie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v správe VVS, a.s. závod Prešov v zmysle Zákona č.442/2002 Z.z. §19. Pásmo ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie tvorí pás o šírke : - 1,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane. - 2,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemerom 500 mm. 2. Pri križovaní a súbahu žiadame rešpektovať normu STN 73 6005, ktorá predpisuje minimálne zvislé vzdialenosti pri križovaní podzemných vedení. 3. Zároveň Vás upozorňujeme na existenciu vodovodných a kanalizačných prípojk, ktorých trasovanie je informatívne zakreslené v prílohe tohto vyjadrenia. 4. Pásmo ochrany zariadení v správe našej spoločnosti je z dôvodu dodržania BOZP a v súlade s Vyhláškou č. 147/2013 Z.z. (Vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach s nami súvisiacich a podrobnosti odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností) a jej Prílohou č. 2 Podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri zemných prácach, bod 5.5. Zvislé steny ručne kopaných výkopov sa musia zabezpečiť proti zavaleniu od hĺbky väčšej ako 1, 3 m v zastavanom území obce a od hĺbky väčšej ako 1,5 m v nezastavanom území obce. 5. Pri realizácii optickej siete nariaďujeme rešpektovať existujúce objekty a zariadenia predmetného vodovodu (napr. armatúrne šachty, hydranty, uzávery a pod. ...) a tieto prispôbiť novej úrovni povrchu (§ 19 ods.6, § 27 ods.4 zákona č. 442/2002 Z.z.). 6. Pri umiestnení stĺpov je potrebné bezpodmienečné vytýčenie sietí verejného vodovodu a verejnej kanalizácie. Presné vytýčenie inžinierskych sietí v teréne Vám na základe objednávky zabezpečia pracovníci nášho závodu (call

centrum, č. tel.: 051/7572777). K objednávke je potrebné predložiť kópiu tohto vyjadrenia spolu s farebne vyznačeným mapovým podkladom. Termín vytýčenia je potrebné dohodnúť telefonicky cestou dispečingu na č. tel. 051/7572421. V prípade, že si žiadateľ neobjedná vytýčenie IS nenesie VVS, a.s. zodpovednosť za prípadné škody na majetku investora alebo VVS. 7. Upozorňujeme investora, že v prípade, ak pred vypracovaním projektovej dokumentácie nebol vytýčený verejný vodovod a verejná kanalizácia, teda nebola upresnená trasa vodovodu a kanalizácie naša spoločnosť neručí za informáciu o situovaní vodovodu a kanalizácie uvedenú v predloženej projektovej dokumentácii, čo je v súlade so Stavebným zákonom č. 50/1979 Z.z..

- SPP-Distribúcia a.s., pod č. TD/NS/0638/2021/Lo zo dňa 17.09.2021 - SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): SÚHLASÍ s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok: **VŠEOBECNÉ PODMIENKY:** Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spo-distribucia.sk (časť E-služby), v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne, stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (S01), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení, stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení, stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie, - pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska, - v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D

realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác, - vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané, ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasýpaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Lukáč, email: jozef.lukac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka, - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa, - stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu, - stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu, každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti, - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (S01), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon, - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02, - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem, - stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01, v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod., - v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

OSOBITNÉ PODMIENKY: — žiadne;

- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov – vyjadrenie pod číslom 2021/04442-02/B.14-Poll zo dňa 25.08.2021- Súhlasí s návrhom žiadateľa.
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, stanovisko č. ORHZ-PO2-2021/000705-002 zo dňa 02.09.2021 – súhlasí bez pripomienok.
- *Rešpektovať podmienky vyjadrenia* VSD a.s., - vyjadrenie pod číslom 15746/2021/zo dňa 17.09.2021
- Rešpektovať podmienky vyjadrenia Slovak Telekom a.s., pod č. 6612132703
- Krajský pamiatkový úrad Prešov – stanovisko pod číslom KPUP0-2021/16797-2/65604/JU zo dňa 10.08.2021- súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „Optická sieť FTTH — Jakubova Voľa“ líniová stavba podľa

projektovej dokumentácie vyhotovenej Rudolfom Dubjelom 10. 3. 2021, v k. ú. Jakubova Voľa s nasledujúcou podmienkou: 1. Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

- *Rešpektovať podmienky vyjadrenia*, Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov – vyjadrenie pod číslom OU-SB-OSZP-2021/002952-002 zo dňa 10.08.2021 - Okresný úrad upozorňuje žiadateľa na skutočnosť, že: podľa § 47 ods. 1 zákona OPaK sa zakazuje poškodzovať a ničiť dreviny (v PD sa uvádza, že pri výstavbe nedôjde k. výrubu stromov, v blízkosti staveniska však je pravdepodobná prítomnosť drevín resp. krovia). - ak by v rámci realizácie stavby bolo potrebné odstrániť dreviny s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, a súvislé krovité porasty s výmerou nad 10 m² (v zastavanom území obce) resp. s výmerou nad 20 in² (mimo zastavané územie obce), je na ich výrub potrebný právoplatný súhlas príslušného orgánu ochrany prírody a krajiny podľa § 47 ods. 3 zákona OPaK.
- *Rešpektovať podmienky vyjadrenia*, Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov – vyjadrenie pod číslom OU-SB-OSZP-2021/003039-002 zo dňa 18.08.2021- Z hľadiska ochrany vodných pomerov súhlasíme s vydaním územného povolenia len za predpokladu dodržania nasledujúcich podmienok: 1. Predmetná stavba križuje 1x vodný tok Kohút závesným káblom. V prípade ak pri križovaní vodného toku bude potrebné osadiť nové podperné body vo vzdialenosti menšej ako 5,0 m je potrebné požiadať o súhlas orgán štátnej vodnej správy, ktorý je potrebný vydať pred vydaním stavebného prípadne územného povolenia (§ 27 ods. 1, zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)) 2. K vydaniu súhlasu je potrebné doložiť stanovisko správcu vodného toku. 3. Stavbu je možné realizovať a prevádzkovať len takým technickým spôsobom, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu podzemných prípadne povrchových vôd.
- *Rešpektovať podmienky stanoviska SVP*, štátny podnik Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice pod číslom CS SVP OZ KE 3556/2021/2 zo dňa 23.08.2021- Z hľadiska technicko - prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany po posúdení predloženej PD správcu vodných tokov s navrhovaným predloženým technickým riešením vedenia trasy optickej siete je možné súhlasiť iba za predpokladu splnenia týchto podmienok: 1. Križovanie a súbeh líniových vedení je potrebné vykonať v zmysle STN 73 6822 „Križovania a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“. 2. V prípade súbehu líniového vedenia s drobným vodným tokom Kohút dodržať odstupnú vzdialenosť vedenia od brehovej čiary toku min. 10,0 m v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 o vodách, s prihliadnutím na charakter vodného toku a geomorfologické charakteristiky dotknutého územia. 3. Podperné body vzdušného vedenia sa nesmú umiestňovať v priestore vymedzených pozemkov pozdĺž vodného toku (pobrežné pozemky), slúžiacim pre účely údržby koryta vodného toku (STN 73 6822, bod 68). Rešpektovať ustanovenia STN 73 68 22 pri križovaní a súbehu vedení s vodnými tokmi. Požadujeme, aby podperné body boli situované vo vzdialenosti minimálne 10,0 m od brehovej čiary vodného toku Kohút, tak, aby správca toku nemusel vykonávať údržbu vodného toku s sťažených podmienkach, ako dôsledok ochranného pásma káblových vedení. 4. Pri križovaní vzdušného vedenia s

neupraveným vodným tokom Kohút dodržať voľnú výšku nad hladinou pri storočnom prietoku (Q100), najmenej 5,0 m. 5. V prípade budúcej úpravy vodného toku zo strany SVP š. p. , bude vlastník povinný na vlastné náklady zrealizovať nevyhnutné technické opatrenia súvisiace s touto úpravou, t. j. odstrániť predmetné podperné body z pobrežných pozemkov vodného toku. 6. Zábery pozemkov vo vlastníctve SR — SVP, š. p. žiadame majetkovoprávne usporiadať v spolupráci Odborom správy majetku našej organizácie. 7. Zahájenie stavebných prác žiadame oznámiť minimálne 14 dní pred ich začiatkom poverenému pracovníkovi prevádzkového strediska Prešov telefonicky na tel. č.: 051/7711367, z dôvodu zabezpečenia stavebného dozoru z našej strany, ktorý bude oprávnený predkladať doplňujúce pripomienky počas výstavby. 8. Po ukončení prác žiadame prizvať nášho zástupcu a predložiť porealizačné, výškopisné a polohopisné zameranie skutočného vyhotovenia stavby, s určením staničenia (riečneho kilometra) podľa platnej kilometráže potoka. Uvedenú dokumentáciu žiadame predložiť 1 x v tlačenej forme a 1x v digitálnej forme (súbor *.dgn, *.dwg).

- *Rešpektovať podmienky vyjadrenia Orange Slovensko a.s., pod č. KE-1839/2021 zo dňa 30.08.2021 – nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s.*

Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania:

Účastníci konania v uskutočnenom územnom konaní nevzniesli žiadne námietky a pripomienky k vydaniu rozhodnutia o umiestnení stavby.

Podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona toto územné rozhodnutie o umiestnení stavby a využívaní územia platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím alebo bude podaná žiadosť o predĺženie platnosti pred uplynutím lehoty alebo ak sa začalo s využívaním územia na určený účel.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ: LiveNET services s.r.o., Na Dujave 193/1, 082 56 Pečovská Nová Ves, IČO 45370842 podal dňa 09.11.2021 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „FTTH Jakubova Voľa“ na pozemkoch parc. č. KN-C 307/23; 309/40; 304/21; 307/3; 309/37; 307/15; 307/14; 307/10; 307/11; 307/12; 307/13; 296/1; 298/3 a KN-E 40/22; 405/2 katastrálne územie Jakubova Voľa. Uvedeným dňom podania návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby.

Navrhovaná stavba je líniovou stavbou podľa § 139 ods. 3 písmeno f) stavebného zákona. Z tohto dôvodu stavebný úrad rozhodol, že všetkým účastníkom územného konania sa oznámenie o začatí územného konania doručilo verejnou vyhláškou. Rovnako im bude verejnou vyhláškou v súlade s § 42 ods. 2 stavebného zákona oznámené územné rozhodnutie o umiestnení stavby.

Po preskúmaní predložených a doplnených dokladov stavebný úrad podľa § 36 ods. 1 a § 36 ods. 4 stavebného zákona s prihliadnutím na § 18 ods. 3 a § 26 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) oznámil oznámením č.j. 419/2021-242/Mp-02 zo dňa 18.11.2021 začatie územného konania o umiestnení stavby všetkým účastníkom konania (líniová stavba - § 36 ods.4 stavebného zákona) verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom osobitne, obvyklou formou. Súčasne nariadil na prerokovanie predloženého návrhu ústne pojednávanie na deň 04.01.2022. V súlade s § 36 ods. 1 stavebného zákona stavebný úrad v oznámení upozornil účastníkov konania, že svoje námietky a pripomienky k návrhu môžu uplatniť najneskôr pri

ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Rovnako upozornil účastníkov konania, že podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Zároveň stavebný úrad účastníkov konania poučil, kde je možné nahliadnuť do podkladov konania. V súlade s § 36 ods. 3 stavebného zákona mohli dotknuté orgány oznámiť svoje stanoviská v rovnakej lehote ako účastníci konania. Dotknuté orgány boli upozornené, že ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámil svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Oznámenie verejnou vyhláškou bolo vyvesené na úradnej tabuli obce Jakubova Voľa dňa 25.11.2021 a zvesené 10.12.2021 a na internetovej stránke obce Jakubova Voľa.

Na ústnom pojednávaní k predloženému návrhu dňa 04.01.2022 sa zúčastnili účastníci konania a zástupcovia dotknutých orgánov tak, ako je uvedené v prezenčnej listine. Stavebný úrad má za to, že účastníci konania a dotknuté orgány, ktorí sa ústneho rokovania nezúčastnili, súhlasia s vydaním územného rozhodnutia bez pripomienok. Prítomní boli oboznámení s rozsahom návrhu, so všetkými podkladmi návrhu, s navrhovaným účelom stavby, spôsobom napojenia stavby na inžinierske siete. Rovnako boli stručne oboznámení s rozsahom jednotlivých stavebných objektov podľa predloženého návrhu.

Stanoviská, ktoré v konaní uplatnili dotknuté orgány boli vo vzájomnom súlade a požiadavky z nich vyplývajúce boli premietnuté do podmienok na umiestnenie stavby a na projektovú prípravu stavby.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného umiestnenia stavby v území a jeho dôsledkov. Preskúmal návrh a jeho súlad s územno-plánovacími podkladmi, konkrétne pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky dotknuté umiestňovanou stavbou.

Obec Jakubova Voľa vydala záväzné stanovisko, že súhlasí s umiestnením stavby a je v súlade s platným územným plánom. Navrhovateľ má súhlas vlastníka pozemkom obce Jakubova Voľa a navrhovateľ môže v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme podľa § 66 ods. 1 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 351/2011 Z. z.“) zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich na cudzej nehnuteľnosti, spoločnosť preukázala verejný záujem v súlade s § 66 ods. 6 a § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z..

Podkladom pre vydanie územného rozhodnutia boli nasledovné stanoviská, doklady a posúdenia:

- PD stavby – vypracoval: EPC s.r.o., Mýtna 1267/62, 064 01 Stará Ľubovňa
- Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov – vyjadrenie pod číslom 111716/2021/0 zo dňa 15.10.2021
- SPP-Distribúcia a.s., pod č. TD/NS/0638/2021/Lo zo dňa 17.09.2021
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov – vyjadrenie pod číslom 2021/04442-02/B.14-Poll zo dňa 25.08.2021
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, stanovisko č. ORHZ-PO2-2021/000705-002 zo dňa 02.09.2021
- VSD a.s., - vyjadrenie pod číslom 15746/2021/zo dňa 17.09.2021
- Slovak Telekom a.s., pod č. 6612132703
- Krajský pamiatkový úrad Prešov – stanovisko pod číslom KPUP0-2021/16797-2/65604/JU zo dňa 10.08.2021
- OÚ Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov –OU-SB-OSZP-2021/002952-002 zo dňa 10.08.2021

- OÚ Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov – OU-SB-OSZP-2021/003039-002 zo dňa 18.08.2021
- SVP, štátny podnik Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice pod číslom CS SVP OZ KE 3556/2021/2 zo dňa 23.08.2021
- Orange Slovensko a.s., pod č. KE-1839/2021 zo dňa 30.08.2021

Na základe horeuvedeného a na základe výsledkov konania bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 54 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec - Obecný úrad, Jakubova Voľa 67, 082 56 Jakubova Voľa. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Nakoľko ide o verejnú vyhlášku, za deň doručenia tohto oznámenia sa považuje 15-ty deň vyvesenia a zverejnenia oznámenia (§ 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní) na úradnej tabuli Obce Jakubova Voľa a na internetovej stránke Obce Jakubova Voľa.



Ing. Magdaléna Sasaráková
starostka obce

Vyvesené dňa 16.2.2022

Zvesené dňa



Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Dotknutým orgánom:

1. VVS a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
2. OÚ v Sabinove, odbor starostlivosti o ŽP ŠVS, OH, ŠSOPaK
3. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
4. SPP - Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
6. Slovak Telekom, a.s., Poštová 18, Košice
7. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná č. 115, 080 01 Prešov
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Hollého 5, 080 01 Prešov
9. Okresné riad. HaZZ, Požiarnická 1, Prešov
10. KRPZ, KDI, Pionierska 33, Prešov
11. Slovenský pozemkový Fond, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava 11

Na vedomie

12. Obec Jakubova Voľa
13. LiveNET services s.r.o., Na Dujave 193/1, 082 56 Pečovská Nová Ves
14. EPC s.r.o., Mýtna 1267/62, 064 01 Stará Ľubovňa
15. Spis



