Obec J A K U B O V A V O Ľ A

Obecný úrad, Jakubova Voľa 67, 082 56 Jakubova Voľa

č.j. 446/2022-231/Mp-04 V Pečovskej Novej Vsi, dňa 22.12.2022

Vybavuje: Ing Michal Petrík
☎ 0919 409 858

V e c : povolenie na užívanie stavby: „Jakubova Voľa, rekonštrukcia MK a chodníka pre IBV k Rožkovanom"

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

- v e r e j n á v y h l á š k a -

Navrhovateľ: **Obec Jakubova Voľa,** zastúpená **Obecným úradom Jakubova Voľa 67, 08256 Jakubova Voľa, IČO 00327174,** podala dňa 22.11.2022 na tunajší špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu: **„Jakubova Voľa, rekonštrukcia MK a chodníka pre IBV k Rožkovanom"** na pozemku parc. č. **KN-C 307/19; 309/37** katastrálne územie **Jakubova Voľa**, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie príslušným špeciálnym stavebným úradom pod č. 60/2022-93/Mp-03zo dňa 22.06.2022.

Obec Jakubova Voľa ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon") a podľa ustanovenia § 3a, ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, na základe predložených dokladov, stanovísk a posúdení, na základe výsledkov kolaudačného konania a miestnej obhliadky zo dňa 15.12.2022

v y d á v a

k o l a u d a č n é r o z h o d n u t i e,

ktorým podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona

p o v o ľ u j e ú ž í v a n i e s t a v b y

„Jakubova Voľa, rekonštrukcia MK a chodníka pre IBV k Rožkovanom"

na pozemku parc. č. **KN-C 307/19; 309/37** katastrálne územie **Jakubova Voľa**

I. Pre užívanie stavby stavebný úrad podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona v znení neskorších predpisov určuje tieto podmienky:

1. Vlastník stavby je v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom a rozhodnutiami stavebného úradu (stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie) povinný udržiavať stavbu v takom stave, aby nevzniklo nebezpečenstvo požiarnych a hygienických nedostatkov.
2. Vlastník stavby je povinný v zmysle stavebného zákona uchovať po celý čas užívania úplnú projektovú dokumentáciu stavby so všetkými rozhodnutiami, pri zmene vlastníka stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.
3. Správcovstvo podľa § 3d cestného zákona na predmetnej stavbe bude vykonávať navrhovateľ.
4. Vlastník a správca pozemných komunikácií je povinný pozemné komunikácie udržiavať v stave zodpovedajúcom účelu, na ktorý sú určené.
5. Po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia je žiadateľ povinný prísť na Spoločný stavebný úrad v Pečovskej Novej Vsi na vyznačenie právoplatnosti rozhodnutia.

6. Zabezpečiť vykonávanie prevádzkových revíznych správ a odborných prehliadok zariadení v predpísaných termínoch v zmysle príslušných STN a vyhlášok.

II. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

- Účastníci konania nevzniesli žiadne námietky a pripomienky k vydaniu kolaudačného rozhodnutia

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ: Obec Jakubova Voľa, zastúpená Obecným úradom Jakubova Voľa 67, 08256 Jakubova Voľa, IČO 00327174, podala dňa 22.11.2022 na tunajší špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu: „Jakubova Voľa, rekonštrukcia MK a chodníka pre IBV k Rožkovanom" na pozemku parc. č. KN-C 307/19; 309/37 katastrálne územie Jakubova Voľa, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie príslušným špeciálnym stavebným úradom pod č. 60/2022-93/Mp-03zo dňa 22.06.2022.

Tunajší špeciálny stavebný úrad oznámil oznámením č. j. 446/2022-231/Mp-03 zo dňa 22.11.2022 podľa § 80 ods.1 stavebného zákona účastníkom konania verejnou vyhláškou, obci a dotknutým orgánom jednotlivo začatie kolaudačného konania a súčasne nariadil k prejednaniu návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 15.12.2022. Oznámenie o začatí konania bolo doručené všetkým pozvaným účastníkom konania, ako aj dotknutým orgánom včas. Špeciálny stavebný úrad v oznámení o konaní upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a pripomienky môžu vzniesť najneskôr na ústnom rokovaní, inak k nim nebude prihliadnuté. Kolaudačného konania sa konalo dňa 15.12.2022 na ktorom sa zúčastnili dotknuté orgány a účastníci konania tak, ako je uvedené v prezenčnej listine, ktorá je súčasťou kolaudačného záznamu. Z ústneho pojednávania a miestnej obhliadky stavby bol spísaný protokol s uvedením všetkých dôležitých skutočností a zistení stavebného úradu.

Po doložení kladných stanovísk od dotknutých orgánov špeciálny stavebný úrad konštatoval, že stavba je spôsobilá na bezpečnú a plynulú prevádzku. Špeciálny stavebný úrad preskúmal či skutočné realizovanie stavby a jej užívanie nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia; bezpečnosti práce a technických zariadení. Stavba vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu. Z predložených dokladov o výsledkoch predpísaných skúšok vyplýva, že je schopná riadneho užívania. Geometrickým plánom 131/2022 došlo k úprave parcelných čísel pod stavbou, tie boli premietnuté do rozhodnutia.

V konaní sa zistilo, že stavba bola uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, a že boli dodržané podmienky určené v územnom rozhodnutí a stavebnom povolení. Užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb ani životné prostredie.

Stavebník doložil:

- geometrická plán č. 131/2022
- zápis z odovzdania a prevzatia stavby
- súhlasné stanovisko ORHZ v Prešove zo dňa 16.12.2022 č. ORHZ-PO1-2022/001134-022
- elaborát kvality
- atesty a certifikáty
- rozbor asfaltovej zmesi
- stavebný denník
- porealizačné zameranie
- vykonané skúšky
- kópiu stavebného povolenia + správny poplatok

Na základe vykonaného konania, posúdenia predložených dokladov stavebný úrad zistil, že nie je žiadna prekážka vydania rozhodnutia na užívanie stavby, v súlade s vykonaným dokazovaním podľa § 76 a násl. stavebného zákona rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia, pričom pre užívanie stavby určil podmienky na užívanie.

P o u č e n i e :

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia, môžu účastníci konania podať odvolanie na Obecný úrad, Jakubova Voľa 67, 082 56 Jakubova Voľa. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Jakubova Voľa a na stránke www.jakubovavola.sk, 15-ty deň vyvesenia je dňom doručenia.

SLOVENSKÁ REPUBLIKA
OBEC JAKUBOVA VOĽA

Ing. Magdaléna Sasaráková
starostka obce

Vyvesené dňa 22. 12. 2022 ..... Zvesené dňa .....

.....

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania (v súlade s § 82 ods. 6 stavebného zákona s prihliadnutím na § 18 ods. a § 26 ods. 1 správneho poriadku – líniová stavba)

Na vedomie

1. Obec Jakubova Voľa

Dotknutým orgánom:

2. VVS a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
3. OÚ v Sabinove, odbor starostlivosti o ŽP ŠVS, OH, ŠSOPaK
4. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
5. SPP - Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
6. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
7. Slovak Telekom, a.s., Poštová 18, Košice
8. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná č. 115, 080 01 Prešov
9. Okresné riad. HaZZ, Požiarnická 1, Prešov
10. Slovenský pozemkový fond, GR, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
11. VÁHOPROJEKT s.r.o., Exnárova 13, 080 01 Prešov
12. CBR s. r. o., HOLLÉHO 29, 083 01 SABINOV
13. EKO SVIP, s.r.o., Ovocinárska 48, 083 01 Sabinov
14. Okresný úrad Sabinov, katastrálny odbor, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov
15. Spis